

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 19/01

г. Тольятти

«22» июля 2025 года

1. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 63:09:0101169:6590 площадью 35,4 кв.м (1 этаж поз. №№ 1, 2, 4, 5, 7, 8), расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 26 (далее - объект недвижимости).

1.1 Целевое назначение объекта недвижимости:

- для оказания коммунальных и бытовых услуг населению;
- для развития культуры;
- для развития народных художественных промыслов;
- для строительства и реконструкции объектов социального назначения;
- для осуществления деятельности в области здравоохранения;
- для развития физкультуры и спорта;
- для осуществления деятельности в области образования;
- для развития внутреннего туризма;
- для производства, переработки или сбыта сельскохозяйственной продукции;
- для производства продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения;
- для занятия социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности.

1.2 Срок действия договора: пять лет.

2. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц): 16 284 (Шестнадцать тысяч двести восемьдесят четыре) рубля, без учета НДС.

3. Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 20.06.2025 № 1101-п/1 «Об условиях проведения аукциона в электронной форме для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 35,4 кв.м, расположенного по адресу: г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 26».

4. Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

5. Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Состав единой комиссии определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 12.09.2023 № 6992-р/1 «О создании единых комиссий для проведения конкурсов и аукционов в электронной форме на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти» в следующем составе:

Председатель комиссии:

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Члены комиссии:

Мязина Юлия Григорьевна - начальник отдела поддержки предпринимательства управления инвестиций и предпринимательской деятельности департамента экономического развития администрации городского округа Тольятти;

Ермолаева Галина Викторовна – главный специалист отдела пользования и приватизации муниципального имущества департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Куликова Елена Александровна – главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти;

Секретарь комиссии:

Бангрова Ольга Сергеевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

7. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 25 июня 2025.

8. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой комиссией в период с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут 22 июля 2025 по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 21 июля 2025 10 часов 00 минут, Оператором электронной площадки зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
1.	615	ИП Гнатюк Евгений Викторович

Отозванных заявок не имеется.

10. Единая комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и путем голосования приняла решение.

10.1 Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Претендент, заявка которого признана соответствующей требованиям и условиям документации об аукционе	За принятие решения	Против принятия решения	Воздержались
1.	615	ИП Гнатюк Евгений Викторович	Голосов В.С. Беляева С.Е. Бангрова О.С.	-	-

10.2 В результате рассмотрения заявки на участие в аукционе заявка на участие в аукционе заявителя ИП Гнатьюка Евгения Викторовича, признана соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе, заявитель признан соответствующим требованиям, установленным документацией об аукционе.

11. На основании п. 119 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, **аукцион** на право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 63:09:0101169:6590 площадью 35,4 кв.м (1 этаж поз. №№ 1, 2, 4, 5, 7, 8), расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 26, **признается несостоявшимся.**

12. Согласно п. 121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, п. 15 ч.1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заключается договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

13. Заседание комиссии окончено 22 июля 2025 в 10 часов 10 минут

14. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен в сети Интернет на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 22 июля 2025.

15. Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами единой комиссии:

Председатель комиссии:

Зам. председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

	В.С. Голосов
	С.Е. Беляева
	О.С. Бангрова