

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

18 августа 2023  
10 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.07.2023 № 2291-п/1 «О проведении повторного аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202053:1278, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0202053:1278.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3.

**Площадь земельного участка:** 967 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 30 (Тридцать) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территории.

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты придорожного сервиса (4.9.1).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы):** 216 200 (Двести шестнадцать тысяч двести) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 21.07.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 17.08.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 20.07.2023.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 17.08.2023 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата и время регистрации (время МСК)	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	2326 03.08.2023 10:13	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
2.	3631 15.08.2023 13:32	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
3.	6045 15.08.2023 13:34	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
4.	7262 15.08.2023 20:08	Шкурина Ирина Анатольевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
5.	5877 15.08.2023 20:08	Новикова Татьяна Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
6.	6031 16.08.2023 15:28	Родин Валентин Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
7.	2424 16.08.2023 16:23	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
8.	4585 16.08.2023 16:25	Стрельникова Елена Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
9.	6797 16.08.2023 17:15	Рышталовский Евгений Владимирович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
10.	8886 16.08.2023 20:17	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200
11.	2739 16.08.2023 20:38	ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	216 200

Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти



В.С. Голосов