

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

7 октября 2026 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 11.09.2026 № 2260-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102165:1057, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица 70 лет Победы, земельный участок 35».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102165:1057.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица 70 лет Победы, земельный участок 35.

Площадь земельного участка: 4 256 кв. м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями статьи 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 06.08.2026 № КУВИ-001/2026-105870739.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 422 468 (Четыреста двадцать две тысячи четыреста шестьдесят восемь) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 18.09.2026 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 06.10.2026 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://tgl.ru> 17.09.2026.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 06.10.2026 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Дата регистрации заявки	Номер заявки	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	05.10.2026	4943	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
2.	05.10.2026	8698	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
3.	05.10.2026	390	Не допущен к участию в аукционе	Непоступление задатка (пп. 2, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	_____
4.	05.10.2026	7201	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
5.	05.10.2026	3621	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
6.	05.10.2026	1989	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
7.	05.10.2026	9203	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
8.	05.10.2026	1586	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
9.	05.10.2026	6694	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
10.	05.10.2026	6918	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
11.	05.10.2026	6522	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
12.	05.10.2026	6264	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468
13.	05.10.2026	7013	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	422 468

**И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



И.О. Свиридова