

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

23 марта 2026 года  
9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 11.02.2026 № 332-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102158:1739, с местоположением: Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, ул. Северная, земельный участок № 17».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102158:1739.

**Местоположение земельного участка:** Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, ул. Северная, земельный участок № 17.

**Площадь земельного участка:** 1 773 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 30 (тридцать) месяцев.

**Ограничения права в использовании земельного участка:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями статьи 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 19.11.2025 № КУВИ-001/2025-211307303.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 177 550 (Сто семьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 18.02.2026 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 20.03.2026 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://tgl.ru> 17.02.2026.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 20.03.2026 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Дата регистрации заявки	Номер заявки	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	05.03.2026	3413	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
2.	18.03.2026	8234	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
3.	18.03.2026	9582	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
4.	18.03.2026	9654	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
5.	19.03.2026	6171	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
6.	19.03.2026	5182	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
7.	19.03.2026	1076	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
8.	19.03.2026	3765	Не допущен к участию в аукционе	Наличие сведений о заявителе в Реестре недобросовестных участников: номер реестровой записи РНУ_3.2600049 от 21.02.2026 (пп. 4, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	177 550
9.	19.03.2026	2942	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
10.	19.03.2026	1362	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
11.	19.03.2026	341	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
12.	19.03.2026	8347	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
13.	19.03.2026	122	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
14.	20.03.2026	8181	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
15.	20.03.2026	3565	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
16.	20.03.2026	237	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550
17.	20.03.2026	741	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	177 550

Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти



В.С. Голосов