

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

6 ноября 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 01.10.2025 № 1848-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102158:1738, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Вокзальная, земельный участок № 48Б».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102158:1738.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Вокзальная, земельный участок № 48Б.

Площадь земельного участка: 1928 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 24.07.2025 № КУВИ-001/2025-144809863.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 196 776 (Сто девяносто шесть тысяч семьсот семьдесят шесть) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 10.10.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 05.11.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://tgl.ru> 09.10.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 05.11.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Дата регистрации заявки	Номер заявки	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	30.10.2025	8273	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
2.	30.10.2025	528	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
3.	31.10.2025	9152	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
4.	02.11.2025	1543	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
5.	04.11.2025	3654	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
6.	04.11.2025	9407	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
7.	05.11.2025	9786	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776
8.	05.11.2025	8694	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	196 776

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов