

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

10 октября 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 17.09.2025 № 1716-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:3409, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Ботаническая, участок 24А/1».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:3409.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Ботаническая, участок 24А/1.

Площадь земельного участка: 2 623 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 395 520 (Триста девяносто пять тысяч пятьсот двадцать) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 24.09.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 09.10.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://tgl.ru> 23.09.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 09.10.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Дата регистрации заявки	Номер заявки	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	06.10.2025	61	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
2.	07.10.2025	9840	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
3.	07.10.2025	6594	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
4.	08.10.2025	5338	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
5.	08.10.2025	5202	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
6.	08.10.2025	760	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
7.	08.10.2025	7456	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
8.	08.10.2025	2324	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	395 520
9.	08.10.2025	6227	Не допущен к участию в аукционе	Непоступление задатка (пп. 2, п. 8, ст. 39.12 ЗК РФ)	_____

**И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



И.О. Свиридова