

# ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 23/01

г. Тольятти

«26» августа 2025 года

**1. Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером 63:09:0101164:2003 площадью 195,1 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, д. 11, 1 этаж (позиции №№ 324-350 и МОП позиция № 476) (далее - объект недвижимости).

**1.1. Целевое назначение объекта недвижимости:** универсальное, за исключением продажи алкогольной продукции.

**1.2. Срок действия договора:** 5 лет.

**2. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц):** 31 440 (Тридцать одна тысяча четыреста сорок) рублей, без учета НДС.

**3. Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 23.07.2025 № 1317-п/1 «Об условиях проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 195,1 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, д. 11, корпус 2».

**4. Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

**5. Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**6. Состав единой комиссии** определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 12.09.2023 № 6992-р/1 «О создании единых комиссий для проведения конкурсов и аукционов в электронной форме на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти» в следующем составе:

**Председатель комиссии:**

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

**Заместитель председателя комиссии:**

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

**Члены комиссии:**

Ермолаева Галина Викторовна – главный специалист отдела пользования и приватизации муниципального имущества департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Куликова Елена Александровна – главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти;

**Секретарь комиссии:**

Бангрова Ольга Сергеевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

7. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 28 июля 2025.

8. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой комиссией в период с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут 26 августа 2025 по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 25 августа 2025 10 часов 00 минут, Оператором электронной площадки зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента |
|-------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | 2497                         | Иванов Владимир Георгиевич                                                                                                     |

Отозванных заявок не имеется.

10. Единая комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и путем голосования приняла решение.

10.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Претендент, заявка которого признана соответствующей требованиям и условиям документации об аукционе | За принятие решения                           | Против принятия решения | Воздержались |
|-------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|--------------|
| 1.    | 2497                         | Иванов Владимир Георгиевич                                                                           | Голосов В.С.<br>Беляева С.Е.<br>Бангрова О.С. | -                       | -            |

10.2. В результате рассмотрения заявок на участие в аукционе заявка на участие в аукционе заявителя: Иванова Владимира Георгиевича, признана соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе, заявитель признан соответствующим требованиям, установленным документацией об аукционе.

11. На основании п. 119 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, **аукцион** на право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 195,1 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Революционная, д. 11, 1 этаж (позиции №№ 324-350 и МОП позиция № 476), **признается несостоявшимся**.

12. Согласно п. 121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных

Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, п.15 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заключается договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

13. Заседание комиссии окончено 26 августа 2025 в 10 часов 10 минут.

14. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен в сети Интернет на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 26 августа 2025.

15. Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами единой комиссии:

Председатель комиссии:

 В.С. Голосов

Заместитель председателя комиссии:

 С. Е. Беляева

Секретарь комиссии:

 О.С. Бангрова