

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

5 июня 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 15.04.2025 № 686-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102157:858, с местоположением: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский, ул. Северная, уч. 18-б/2» (в редакции постановления администрации от 05.05.2025 № 786-п/1).

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102157:858.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский, ул. Северная, уч. 18-б/2.

Площадь земельного участка: 7 430 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 20.02.2025 № КУВИ-001/2025-46318132.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 758 268 (Семьсот пятьдесят восемь тысяч двести шестьдесят восемь) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 07.05.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 04.06.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://tgl.ru> 06.05.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 04.06.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Дата регистрации заявки	Номер заявки	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	02.06.2025	8351	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
2.	02.06.2025	7253	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
3.	02.06.2025	2773	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
4.	03.06.2025	5923	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
5.	03.06.2025	6132	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
6.	03.06.2025	9746	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
7.	03.06.2025	719	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
8.	03.06.2025	3591	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
9.	03.06.2025	7743	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268
10.	03.06.2025	9947	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	758 268

Отозванные заявки: Заявка от 28.05.2025 № 5319 отозвана заявителем 02.06.2025.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов