

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

27 мая 2025 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.04.2025 № 720-п/1 «О проведении повторного аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0306036:2041, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Ларина, земельный участок № 126 В».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0306036:2041.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Центральный район, улица Ларина, земельный участок № 126 В.

Площадь земельного участка: 21 924 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 104 (Сто четыре) месяца.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 14.01.2025 № КУВИ-001/2025-9534527.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 3 064 293 (Три миллиона шестьдесят четыре тысячи двести девяносто три) рубля.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 26.04.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 26.05.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

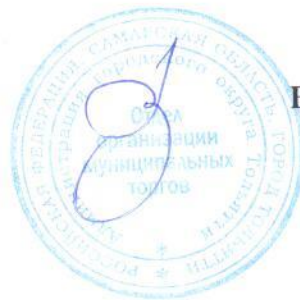
Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://tgl.ru> 25.04.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 26.05.2025 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Дата регистрации заявки	Номер заявки	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	23.05.2025	4055	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	3 064 293
2.	23.05.2025	265	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	3 064 293

Отозванные заявки: Заявка от 22.05.2025 № 8371 отозвана заявителем 23.05.2025.

Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти



В.С. Голосов