

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме  
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

21 мая 2025 года  
16 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.04.2025 № 719-п/1 «О проведении повторного аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302051:694, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, юго-западнее здания ул. Базовая, 1».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0302051:694.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, юго-западнее здания ул. Базовая, 1.

**Площадь земельного участка:** 5006 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 15 (Пятнадцать) лет.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке от 21.11.2024 № КУВИ-001/2024-283398504, запрет на возведение объектов капитального строительства.

**Разрешенное использование земельного участка:** автомобильный транспорт (7.2).

**Цель использования земельного участка:** для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 703 903 (Семьсот три тысячи девятьсот три) рубля.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 25.04.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 20.05.2025 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 24.04.2025.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 20.05.2025 (время местное) заявки на участие в аукционе не зарегистрированы.

На основании пункта 12 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, юго-западнее здания ул. Базовая, 1, кадастровый номер 63:09:0302051:694, площадь 5006 кв.м, сформированного для размещения временного объекта автомобильного транспорта, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**