

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

16 декабря 2024 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.11.2024 № 2116-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:2, с местоположением: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:2.

Местоположение земельного участка: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона.

Площадь земельного участка: 27 289 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 15 (Пятнадцать) лет.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в зонах с особыми условиями использования территории, запрет на возведение объектов капитального строительства, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 20.08.2024 № КУВИ-001/2024-210707875.

Разрешенное использование земельного участка: автомобильный транспорт (7.2).

Цель использования земельного участка: для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 4 155 570 (Четыре миллиона сто пятьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 16.11.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 13.12.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 15.11.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 13.12.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	7404 12.12.2024	ИП Латухова Наталья Владимировна ИНН 632113792081	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	4 155 570
2.	3607 12.12.2024	ИП Ганичкина Тамара Николаевна ИНН 632102563481	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	4 155 570

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов