

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Тольятти

15 ноября 2024 года  
9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.09.2024 № 1720-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102156:1512, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Северная, участок 95А» (в редакции постановления администрации городского округа Тольятти от 10.10.2024 г. № 1903-п/1).

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ».

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды земельного участка для размещения временного объекта – склада.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102156:1512.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Северная, участок 95А.

**Площадь земельного участка:** 3 626 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 15 (Пятнадцать) лет.

**Ограничения права в использовании земельного участка:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 28.06.2024 № КУВИ-001/2024-170124887, запрет на возведение объектов капитального строительства.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для размещения временного объекта – склада.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона** (начальный размер ежегодной арендной платы): 238 610 (Двести тридцать восемь тысяч шестьсот десять) рублей.

**Срок подачи заявок на участие в аукционе:** с 15.10.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 14.11.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 14.10.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 14.11.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	2129 13.11.2024	ИП Ганичкина Тамара Николаевна ИНН 632102563481	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	—————	238 610
2.	3194 13.11.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	—————	238 610

3.	9199 13.11.2024	ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО- КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР «АРС» ИНН 6315505736	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
4.	6328 13.11.2024	Торгашин Андрей Михайлович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
5.	9743 13.11.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
6.	9928 13.11.2024	Костыгов Лев Олегович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
7.	6143 13.11.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
8.	1679 13.11.2024	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
9.	8005 13.11.2024	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
10.	5917 13.11.2024	ИП Елизаров Евгений Владимирович ИНН 632302171393	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
11.	4042 13.11.2024	Звонцов Виктор Сергеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
12.	412 13.11.2024	Зуев Сергей Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
13.	8108 13.11.2024	Дубинец Александр Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
14.	9738 13.11.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
15.	9573 13.11.2024	Жиляков Сергей Александрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
16.	256 13.11.2024	Богданова Ольга Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
17.	2701 14.11.2024	Славкин Денис Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610
18.	3051 14.11.2024	Субботин Артём Станиславович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	238 610

Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти



В.С. Голосов