

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

12 июля 2024 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2024 № 1023-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101163:9575, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Ленинский проспект, земельный участок № 42 А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0101163:9575.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Ленинский проспект, земельный участок № 42 А.

Площадь земельного участка: 8 987 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН:

- 63:09:0101163:9575/1, 8 987 кв.м, вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): ограничение в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций в соответствии с действующим законодательством РФ в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ-001/2024-90327885.

Разрешенное использование земельного участка: спорт.

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 884 610 (Восемьсот восемьдесят четыре тысячи шестьсот десять) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 08.06.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 11.07.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 07.06.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 11.07.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	6702 04.07.2024	ИП Никитин Сергей Петрович ИНН 638202903573	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	884 610
2.	8323 09.07.2024	Ганичкина Тамара Николаевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	884 610
3.	9290 10.07.2024	Славкин Денис Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	884 610
4.	6939 10.07.2024	Субботин Артём Станиславович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	884 610
5.	8364 11.07.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	884 610

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов