

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

8 июля 2024 года
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.05.2024 № 958-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:3333, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, улица Ботаническая, земельный участок № 30 А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:3333.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, улица Ботаническая, земельный участок № 30 А.

Площадь земельного участка: 6 955 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН: 63:09:0102152:3333/1, 6 955 кв.м, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): весь земельный участок ограничен в использовании в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, соблюдение ограничений в зонах с особыми условиями использования территории, указанных в выписке из ЕГРН от 12.02.2024 № КУВИ-001/2024-44077691.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 494 730 (Четыреста девяносто четыре тысячи семьсот тридцать) рублей.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 05.06.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 05.07.2024 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru>, 04.06.2024.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 05.07.2024 (время местное) зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Номер заявки, дата регистрации	Наименование, ИНН заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица	Допущен к участию в аукционе и признан его участником / не допущен к участию в аукционе	Причины отказа в допуске заявителя к участию, если заявитель не допущен к участию в аукционе	Сведения о сумме задатка, внесенного заявителем, руб.
1.	6995 27.06.2024	ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ» ИНН 6323091133	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
2.	9508 27.06.2024	Усков Валерий Валериевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
3.	9394 02.07.2024	Субботина Юлия Александровна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
4.	8521 03.07.2024	Маржаков Павел Викторович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
5.	8484 03.07.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
6.	2585 04.07.2024	ООО «ОТДЫХ» ИНН 6321273018	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
7.	4183 04.07.2024	Дубинец Александр Юрьевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
8.	9553 04.07.2024	Звонцов Виктор Сергеевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
9.	5339 04.07.2024	Дубров Станислав Леонидович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
10.	9416 04.07.2024	Чупанов Иван Петрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
11.	2225 04.07.2024	Жиляков Сергей Александрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
12.	7027 04.07.2024	Новикова Татьяна Васильевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
13.	1459 05.07.2024	Земляной Олег Александрович	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
14.	1305 05.07.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
15.	2525 05.07.2024	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730
16.	2757 05.07.2024	Федоров Павел Николаевич	Допущен к участию в аукционе и признан его участником	_____	494 730

Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти



В.С. Голосов