

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка

г. Тольятти

07 сентября 2023
9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 02.08.2023 № 2416-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:2, с местоположением: Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти: 445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень муниципального имущества Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:2.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона.

Площадь земельного участка: 27 289 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в зонах с особыми условиями использования территории.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 1 896 274 (Один миллион восемьсот девяносто шесть тысяч двести семьдесят четыре) рубля.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 09.08.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК) по 06.09.2023 9:00 по местному времени (8:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 08.08.2023.

Оператором электронной площадки по состоянию на 9.00 06.09.2023 (время местное) заявки на участие в аукционе не зарегистрированы.

Отозванных заявок не имеется.

На основании п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с тем, что не подано ни одной заявки на участие в аукционе, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона, кадастровый номер 63:09:0102153:2, площадью 27 289 кв.м, сформированного для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов