

ПРОТОКОЛ № 98/03

об отказе победителя аукциона от заключения договора аренды по результатам открытого аукциона

11 сентября 2020
10 часов 30 минут

1. Место составления протокола.

Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, 6 этаж, каб. 611.

2. Организатор открытого аукциона:

Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 27,9 кв.м, расположенного на 1 этаже (поз. № 77а) по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Лизы Чайкиной, д. 43А.

Срок действия договора: одиннадцать месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц): 5 766 (Пять тысяч семьсот шестьдесят шесть) рублей, без учета НДС.

Целевое назначение объекта недвижимости: универсальное (за исключением торговли алкогольной продукцией).

4. Состав единой постоянной комиссии определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 12.12.2019 № 10660-р/1 «О создании единых постоянных комиссий для проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти, в 2020 году»:

Председатель комиссии:

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Члены комиссии:

Ермолаева Галина Викторовна – ведущий специалист отдела муниципальной казны и пользования муниципальным имуществом департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Абрамов Александр Анатольевич – главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти.

Секретарь комиссии:

Пискова Ольга Михайловна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

5. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 14 июля 2020 г.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой постоянной комиссией в период с 10 часов 30 минут по 10 часов 50 минут 14 августа 2020 г. по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

7. Открытый аукцион проводился 18 августа 2020 г. с 10 часов 30 минут до 11 часов 30 минут по местному времени.

8. Протокол аукциона от 18.08.2020 № 98/02 размещён в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 19.08.2020.

9. Победителем аукциона признан: участник № 2 - **ИП Перельгин Р.В.** (445021, РФ, Самарская область, г. Тольятти, б-р Ленина, д. 23, кв. 175). Цена договора аренды недвижимого муниципального имущества в размере ежемесячного платежа за аренду муниципального имущества составила (без учета НДС): 43 792 руб. 77 коп. (Сорок три тысячи семьсот девяносто два рубля 77 копеек).

10. Участником открытого аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора также является участник № 2 - **ИП Перельгин Р.В.** цена предпоследнего предложения составила 43 533 руб. 30 коп. (Сорок три тысячи пятьсот тридцать три рубля 30 копеек).

11. В адрес организатора аукциона поступила информация департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти от 10.09.2020 (письмо № 53143-ви/5.2) об отказе ИП Перельгин Р.В. от заключения договора аренды нежилого помещения площадью 27,9 кв.м, расположенного на 1 этаже (поз. № 77а) по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Лизы Чайкиной, д. 43А.

Комиссией принято решение:

11.1. В соответствии с пунктом 150 части XXI и пунктом 96 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать победителя аукциона - **ИП Перельгина Р.В.**, уклонившимся от заключения договора аренды нежилого помещения площадью 27,9 кв.м, расположенного на 1 этаже (поз. № 77а) по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Лизы Чайкиной, д. 43А.

11.2. В соответствии с пунктом 97 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, **здаток, внесенный победителем аукциона - ИП Перельгиным Р.В., при его уклонении от заключения договора, в размере - 5 766 (Пять тысяч семьсот шестьдесят шесть) рублей, не возвращается.**

11.3. Руководствуясь пунктом 97 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, аукцион признаётся несостоявшимся.

12. Протокол об отказе победителя аукциона от заключения договора аренды по результатам открытого аукциона подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в установленные законодательством РФ сроки.

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты подведения итогов настоящего открытого аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:



В.С. Голосов



С.Е. Беляева



О.М. Пискова