

ПРОТОКОЛ № 12/03

об отказе победителя аукциона от заключения договора аренды по результатам открытого аукциона

06 марта 2019 г.
9 часов 30 минут

1. Место составления протокола.

Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, 6 этаж, каб. 611.

2. Организатор открытого аукциона:

Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

3. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 130,00 кв.м, этаж № 1, комнаты №№ 22, 23, 24, 26, 27, 28, 32, 33, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Победы, д. 60 (далее - объект недвижимости).

Срок действия договора: три года.

Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц): 20 669 (Двадцать тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей, без учета НДС.

Целевое назначение объекта недвижимости: универсальное, за исключением торговли алкогольной продукцией.

4. Состав единой постоянной комиссии определён распоряжением администрации городского округа Тольятти от 03.12.2018 № 10019-р/1 «О создании единых постоянных комиссий для проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти, в 2019 году»:

Председатель комиссии:

Голосов Владимир Сергеевич - начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти,

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна - главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти,

Секретарь комиссии:

Пискова Ольга Михайловна - главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти,

Члены комиссии:

Горовая Ольга Ивановна - главный специалист отдела муниципальной казны и пользования муниципальным имуществом департамента по управлению муниципальным имуществом администрации,

Каштанова Ирина Викторовна - главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии четырёх членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

5. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 12 декабря 2018 г.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой постоянной комиссией в период с 13 часов 30 минут по 13 часов 45 минут 16 января 2019 г., с 10 часов 30 минут по 10 часов 45 минут 17 января 2019 г. по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

7. Открытый аукцион проводился 18 января 2019 г. с 13 часов 30 минут до 13 часов 45 минут по местному времени.

8. Протокол аукциона от 18.01.2019 г. № 12/02 размещён в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> 18.01.2019 г.

9. Победителем аукциона признан: участник № 1 - **ООО «Высокие технологии»** (Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ульянова, дом 10А, офис 43).

Цена договора аренды недвижимого муниципального имущества в размере ежемесячного платежа за аренду муниципального имущества составила (без учета НДС): 26 042 руб. 94 коп. (Двадцать шесть тысяч сорок два рубля 94 копейки).

10. Участником открытого аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора является участник № 2 - **ООО «АННА-TRADING»**.

Цена предпоследнего предложения составила 25 939 руб. 60 коп. (Двадцать пять тысяч девятьсот тридцать девять рублей 60 копеек).

11. В адрес организатора аукциона поступила информация департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти от 05.03.2019 г. (письмо № 12041-вн/5.2) об отказе ООО «Высокие технологии» от заключения договора аренды нежилого помещения площадью 130,00 кв.м, этаж № 1, комнаты №№ 22, 23, 24, 26, 27, 28, 32, 33, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Победы, д. 60.

Комиссией принято решение:

11.1. В соответствии с пунктом 150 части XXI и пунктом 96 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать победителя аукциона - **ООО «Высокие технологии», уклонившимся от заключения договора аренды нежилого помещения площадью 130,00 кв.м, этаж № 1, комнаты №№ 22, 23, 24, 26, 27, 28, 32, 33, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Победы, д. 60.**

11.2. В соответствии с пунктом 97 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, **здаток, внесенный победителем аукциона - ООО «Высокие технологии», при его уклонении от заключения договора, в размере - 20 669 (Двадцать тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей, не возвращается.**

11.3. Руководствуясь пунктом 97 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, заключить договор аренды нежилого помещения площадью 130,00 кв.м, этаж № 1, комнаты №№ 22, 23, 24, 26, 27, 28, 32, 33, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный р-н, ул. Победы, д. 60 с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

12. Протокол об отказе победителя аукциона от заключения договора аренды по результатам открытого аукциона подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <https://torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> в установленные законодательством РФ сроки.

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты подведения итогов настоящего открытого аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:


_____ В.С.Голосов

Заместитель председателя комиссии:


_____ С.Е.Беляева

Секретарь комиссии:


_____ О.М.Пискова

Члены комиссии:


_____ О.И.Горовая