

ПРОТОКОЛ № 1/03

об отказе победителя аукциона от заключения договора аренды по результатам открытого аукциона

13 февраля 2018
9 часов 00 минут

1. Место составления протокола.

Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти. г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, 6 этаж, каб. 608.

2. Организатор открытого аукциона:

Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 48,7 кв.м., 1 этаж комнаты № 1а, 2а, 3а, 4а, 5а, 6, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Юбилейная, д. 67.

Срок действия договора: одиннадцать месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц): 5 289 (Пять тысяч двести восемьдесят девять) рублей, без учета НДС.

Целевое назначение объекта недвижимости: универсальное, за исключением торговли алкогольной продукцией.

4. Состав единой постоянной комиссии определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 07.12.2017 № 10501-р/1 «О создании единых постоянных комиссий для проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти, в 2018 году»:

Председатель комиссии:

Голосов Владимир Сергеевич - Начальник отдела организации муниципальных торгов администрации

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна - Главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации

Секретарь комиссии:

Пискова Ольга Михайловна - Главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации

Члены комиссии:

Горова Ольга Ивановна - Главный специалист отдела учета муниципальной казны и оформления прав пользования муниципальным имуществом департамента по управлению муниципальным имуществом администрации

Каштанова Ирина Викторовна - Главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации.

Заседание проводится в присутствии четырех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

5. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 15 декабря 2017 г.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой постоянной комиссией в период с 10 часов 30 минут по 11 часов 00 минут 12 января 2018 г. по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 608.

7. Открытый аукцион проводился 17 января 2018 г. с 10 часов 30 минут до 10 часов 50 минут по местному времени.

8. Протокол аукциона от 17.01.2018 № 1/02 размещён в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 18.01.2018.

9. Победителем аукциона признан: участник № 3 - **Мазин А.Г.** (445149, РФ, Самарская область, Ставропольский район, с. Зеленовка, ул. Азотчиков, д. 15). Цена договора аренды

недвижимого муниципального имущества в размере ежемесячного платежа за аренду муниципального имущества составила (без учета НДС): 16 343 руб. 01 коп. (Шестнадцать тысяч триста сорок три рубля 01 копейка).

10. Участником открытого аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора также является участник № 3 - **Мазин А.Г.**

Цена предпоследнего предложения составила 16 316 руб. 57 коп. (Шестнадцать тысяч триста шестнадцать рублей 57 копеек).

11. В адрес организатора аукциона поступила информация департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти от 12.02.2018 (письмо № 7009-вн/5.2) об отказе Мазина А.Г. от заключения договора аренды нежилого помещения площадью 48,7 кв.м, 1 этаж комнаты № 1а, 2а, 3а, 4а, 5а, 6, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Юбилейная, д. 67.

Комиссией принято решение:

11.1. В соответствии с пунктом 150 части XXI и пунктом 96 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, признать победителя аукциона - **Мазина А.Г.**, уклонившимся от заключения договора аренды нежилого помещения площадью 48,7 кв.м, 1 этаж комнаты № 1а, 2а, 3а, 4а, 5а, 6, расположенного по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Юбилейная, д. 67.

11.2. В соответствии с пунктом 97 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, задаток, внесенный победителем аукциона - **Мазиным А.Г.**, при его уклонении от заключения договора, в размере - **528 руб. 90 коп.** (Пятьсот двадцать восемь рублей 90 копеек) не возвращается.

11.3. Руководствуясь пунктом 97 части XIV Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, аукцион признаётся несостоявшимся.

12. Протокол об отказе победителя аукциона от заключения договора аренды по результатам открытого аукциона подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в установленные законодательством РФ сроки.

13. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты подведения итогов настоящего открытого аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии:


_____ В.С.Голосов

Заместитель председателя комиссии:


_____ С.Е.Беляева

Секретарь комиссии:


_____ О.М.Пискова

Члены комиссии:


_____ О.И.Горова