

# Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

19 декабря 2024 года

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2411150047).

**Дата и время проведения аукциона:** 19.12.2024 9:00 (время местное).

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.11.2024 № 2116-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:2, с местоположением: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора аренды земельного участка для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102153:2.

**Местоположение земельного участка:** Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона.

**Площадь земельного участка:** 27 289 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 15 (Пятнадцать) лет.

**Ограничения права в использовании земельного участка:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в зонах с особыми условиями использования территории, запрет на возведение объектов капитального строительства, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 20.08.2024 № КУВИ-001/2024-210707875.

**Разрешенное использование земельного участка:** автомобильный транспорт (7.2).

**Цель использования земельного участка:** для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 16.12.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	12.12.2024	ИП Латухова Наталья Владимировна
2.	12.12.2024	ИП Ганичкина Тамара Николаевна

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):**  
4 155 570 (Четыре миллиона сто пятьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 4 275 570 (Четыре миллиона двести семьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей поступило от ИП Латухова Наталья Владимировна.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

**Победитель аукциона:** ИП Латухова Наталья Владимировна. ИНН 632113792081. 445051, Самарская обл., г. Тольятти, пр-кт Ленинский, 13/43-267.

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**