

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

24 октября 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2409230025).

Дата и время проведения аукциона: 24.10.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 17.09.2024 № 1743-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:2078, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Борковская, земельный участок № 31А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:2078.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Борковская, земельный участок № 31А.

Площадь земельного участка: 1 497 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 28.06.2024 № КУВИ-001/2024-170125039.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 21.10.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	04.10.2024	ИП Ганичкина Тамара Николаевна
2.	13.10.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы
3.	13.10.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
4.	16.10.2024	Зуев Сергей Викторович
5.	16.10.2024	ИП Елизаров Евгений Владимирович
6.	16.10.2024	ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР «АРС»

7.	16.10.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич
8.	17.10.2024	Родин Валентин Игоревич
9.	17.10.2024	Аббасов Руслан Аббас Оглы
10.	17.10.2024	Нестеренко Илья Андреевич
11.	17.10.2024	Федоров Павел Николаевич
12.	17.10.2024	Рышталовский Евгений Владимирович
13.	17.10.2024	Славкин Денис Викторович
14.	17.10.2024	ИП Лягушкина Венера Валерьевна
15.	17.10.2024	Новикова Татьяна Васильевна
16.	17.10.2024	Шкурина Ирина Анатольевна
17.	17.10.2024	ООО «СТРОЙ-ПАРКИНГ»
18.	17.10.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна
19.	17.10.2024	Звонцов Виктор Сергеевич
20.	17.10.2024	Дубинец Александр Юрьевич

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 224 980 (Двести двадцать четыре тысячи девятьсот восемьдесят) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 314 980 (Триста четырнадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

Предпоследнее предложение: 308 980 (Триста восемь тысяч девятьсот восемьдесят) рублей.

Победитель аукциона: Мамедов Адил Саладдин оглы. 445047, Самарская обл., г.Тольятти, ул. 40 лет Победы, 2-284.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Зуев Сергей Викторович. 602102, Владимирская обл., г. Меленки, ул. Коминтерна, 211-10.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов