

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

22 апреля 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2403190015).

Дата и время проведения аукциона: 22.04.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.03.2024 № 446-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:1064, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, западнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, 46».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102160:1064.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, западнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунальная, 46.

Площадь земельного участка: 3 598 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 17.04.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИННзаявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	11.04.2024	Клименко Олеся Александровна
2.	12.04.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
3.	13.04.2024	ООО «СТРОЙПАРКИНГ+»

4.	14.04.2024	Мамедов Адил Саладин оглы
5.	15.04.2024	Дубров Станислав Леонидович
6.	15.04.2024	Гильфанова Лариса Ивановна
7.	15.04.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна
8.	15.04.2024	Зуев Сергей Викторович
9.	15.04.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР»
10.	15.04.2024	Цаплин Роман Николаевич
11.	15.04.2024	Дергач Дмитрий Сергеевич
12.	15.04.2024	Мануковский Евгений Юрьевич
13.	15.04.2024	Дятлов Роман Сергеевич
14.	15.04.2024	Шкурина Ирина Анатольевна
15.	15.04.2024	Новикова Татьяна Васильевна
16.	16.04.2024	Каменюка Максим Анатольевич

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 251 900
(Двести пятьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 258 900 (Двести пятьдесят восемь тысяч девятьсот) рублей поступило от ООО «СТРОЙПАРКИНГ+».

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: ООО «СТРОЙПАРКИНГ+». 445051, Самарская область, г.Тольятти, проспект Степана Разина, д. 83, кв. 56. ИНН 6321465312 ОГРН 1216300001356.

**И.о. начальника отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



И.О. Свиридова