

## Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

20 марта 2024 года

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2402020079).

**Дата и время проведения аукциона:** 20.03.2024 9:00 (время местное).

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.01.2024 № 132-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:38, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Борковская санитарно-защитная зона».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102152:38.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, ул. Борковская санитарно-защитная зона.

**Площадь земельного участка:** 1 372 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 30 (Тридцать) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (б.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 15.03.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИННзаявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	03.03.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы
2.	03.03.2024	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
3.	04.03.2024	Усков Валерий Валериевич

4.	07.03.2024	ООО «ВИНПЛАСТ»
5.	11.03.2024	Зуев Сергей Викторович
6.	11.03.2024	ИП Мотошин Пётр Анатольевич
7.	12.03.2024	ИП Морозов Геннадий Валериевич
8.	12.03.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР»
9.	12.03.2024	Дергач Дмитрий Сергеевич
10.	13.03.2024	Дубров Станислав Леонидович
11.	13.03.2024	Славкин Денис Викторович
12.	13.03.2024	Цаплин Роман Николаевич
13.	13.03.2024	Жиляков Сергей Александрович
14.	13.03.2024	ИП Жариков Константин Валерьевич
15.	13.03.2024	ИП Елизаров Евгений Владимирович
16.	13.03.2024	Костыгов Лев Олегович
17.	13.03.2024	Бармотин Алексей Михайлович
18.	13.03.2024	Торгашин Андрей Михайлович
19.	13.03.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна
20.	13.03.2024	Куликов Валентин Валентинович
21.	13.03.2024	Шкурина Ирина Анатольевна
22.	13.03.2024	Нартов Константин Сергеевич
23.	13.03.2024	Новикова Татьяна Васильевна
24.	13.03.2024	Титов Сергей Александрович
25.	14.03.2024	Гильфанова Лариса Ивановна
26.	14.03.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна
27.	14.03.2024	Федоров Павел Николаевич
28.	14.03.2024	Нестеренко Илья Андреевич
29.	14.03.2024	Яровой Павел Владимирович
30.	14.03.2024	Клименко Олеся Александровна
31.	14.03.2024	Жирохов Николай Иванович
32.	14.03.2024	Жирохова Марина Игоревна
33.	14.03.2024	Фарян Елена Александровна

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 97 378**  
(Девяносто семь тысяч триста семьдесят восемь) рублей.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона: 299 378** (Двести девяносто девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей.

**Предпоследнее предложение: 297 378** (Двести девяносто семь тысяч триста семьдесят восемь) рублей.

**Победитель аукциона:** ИП Рудаковская Анна Валентиновна. 445148, Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, село Выселки, ж/м «Березовка», ул. Северная, дом 1/5. ИНН 632144489712.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** Дергач Дмитрий Сергеевич. 692561, Российская Федерация, Приморский край, Октябрьский район, село Покровка, ул. Красноармейская, д. 44.

**Начальник отдела  
организации муниципальных торгов  
администрации городского округа Тольятти**



**В.С. Голосов**