

## Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

23 августа 2023 года

**Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2307200021).

**Дата и время проведения аукциона:** 23.08.2023 9:00 (время местное).

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.07.2023 № 2291-п/1 «О проведении повторного аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202053:1278, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0202053:1278.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3.

**Площадь земельного участка:** 967 кв.м.

**Срок аренды земельного участка:** 30 (Тридцать) месяцев.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территории.

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты придорожного сервиса (4.9.1).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 216 200**  
(Двести шестнадцать тысяч двести) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 18.08.2023:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	03.08.2023	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712
2.	15.08.2023	Федоров Павел Николаевич
3.	15.08.2023	Нестеренко Илья Андреевич
4.	15.08.2023	Шкурина Ирина Анатольевна
5.	15.08.2023	Новикова Татьяна Васильевна
6.	16.08.2023	Родин Валентин Игоревич
7.	16.08.2023	Гильфанов Дмитрий Игоревич
8.	16.08.2023	Стрельникова Елена Васильевна
9.	16.08.2023	Рышталовский Евгений Владимирович
10.	16.08.2023	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149
11.	16.08.2023	ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229

**Предложений о начальной цене не поступило.**

На основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3, кадастровый номер 63:09:0202053:1278, площадь 967 кв.м, сформированного для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка, признается несостоявшимся.

Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти



В.С. Голосов