

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

4 мая 2023 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2303170011).

Дата и время проведения аукциона: 04.05.2023 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановления администрации городского округа Тольятти от 08.02.2023 № 486-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202054:1980, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, южнее здания, имеющего адрес: ул. Железнодорожная, 44» (в редакции постановления администрации городского округа Тольятти от 14.03.2023 № 839-п/1).

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202054:1980.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, южнее здания, имеющего адрес: ул. Железнодорожная, 44.

Площадь земельного участка: 601 кв. м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территории.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 02.05.2023:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	22.04.2023	ИП Рудаковская Анна Валентиновна ИНН 632144489712
2.	26.04.2023	Фарян Давид Ильевич
3.	26.04.2023	Жирохов Николай Иванович
4.	26.04.2023	Жирохова Марина Игоревна
5.	27.04.2023	ИП Новиков Сергей Вениаминович 632400311803
6.	27.04.2023	Славкин Денис Викторович
7.	27.04.2023	Дубров Станислав Леонидович
8.	27.04.2023	Субботина Юлия Александровна
9.	27.04.2023	ООО «ПКЦ «АРС» ИНН 6315505736
10.	27.04.2023	Кожуховский Евгений Юрьевич
11.	27.04.2023	Рышталовский Евгений Владимирович
12.	28.04.2023	Куликов Валентин Валентинович
13.	28.04.2023	Титов Сергей Александрович
14.	28.04.2023	Максимов Александр Сергеевич
15.	28.04.2023	ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229
16.	28.04.2023	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149
17.	28.04.2023	Савичев Анатолий Сергеевич

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 90 200 (Девяносто тысяч двести) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 100 200 (Сто тысяч двести) рублей.

Предпоследнее предложение: 97 700 (Девяносто семь тысяч семьсот) рублей.

Победитель аукциона: Максимов Александр Сергеевич. 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Ленинского комсомола, 101-149.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Жирохов Николай Иванович. 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9А.

**Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти**



В.С. Голосов