

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

21 сентября 2026 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2608260030).

Дата и время проведения аукциона: 21.09.2026 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.08.2026 № 2093-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201060:16647, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Куйбышева, земельный участок № 50 В».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0201060:16647.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Куйбышева, земельный участок № 50 В.

Площадь земельного участка: 1 109 кв. м.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями статьи 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 20.02.2026 № КУВИ-001/2026-23456856.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 16.09.2026:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	8138	10.09.2026	ИП Овчаров Максим Александрович
2.	2598	10.09.2026	ИП Петросян Казар Самвелович
3.	4233	14.09.2026	Бикмухаметов Роберт Мунирович
4.	9738	14.09.2026	Кожуховский Евгений Юрьевич
5.	6802	14.09.2026	Попов Даниил Евгеньевич
6.	3635	14.09.2026	Новиков Дмитрий Александрович
7.	1420	14.09.2026	Славкин Денис Викторович
8.	5143	14.09.2026	Субботина Юлия Александровна
9.	8868	14.09.2026	Богданова Ольга Васильевна
10.	6313	14.09.2026	Жиляков Сергей Александрович
11.	7209	14.09.2026	Гаврилов Роман Алексеевич
12.	5563	14.09.2026	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
13.	4099	14.09.2026	Костыгов Лев Олегович
14.	3774	14.09.2026	ООО «РЕЧНОЙ ПОРТ»
15.	9342	14.09.2026	Фарян Давид Ильевич

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 118 564 (Сто восемнадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 213 564 (Двести тринадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Предпоследнее предложение: 208 564 (Двести восемь тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля.

Победитель аукциона: ИП Петросян Казар Самвелович.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Костыгов Лев Олегович.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов