

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

9 июля 2026 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2606190040).

Дата и время проведения аукциона: 09.07.2026 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 17.06.2026 № 1573-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301168:1711, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, проезд Земной».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства индивидуального жилого дома.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0301168:1711.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, проезд Земной.

Площадь земельного участка: 763 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями статьи 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 31.03.2026 № КУВИ-001/2026-42850767.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Цель использования земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 06.07.2026:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	3616	01.07.2026	Половков Андрей Александрович
2.	4555	02.07.2026	Райх Павел Александрович
3.	5114	02.07.2026	Славкин Денис Викторович
4.	3346	02.07.2026	Кирюшин Алексей Иванович
5.	675	02.07.2026	Мягдиев Альберт Азатович
6.	6979	02.07.2026	Беглов Михаил Владимирович

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 369 954 (Триста шестьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 387 954 (Триста восемьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля поступило от Кирюшина Алексея Ивановича.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: Кирюшин Алексей Иванович.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов