

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

6 июля 2026 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2605290029).

Дата и время проведения аукциона: 06.07.2026 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.05.2026 № 1219-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:5785, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Борковская, земельный участок 64А» (в редакции постановления администрации городского округа Тольятти от 26.05.2026 №1347-п/1)».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:5785.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Борковская, земельный участок 64А.

Площадь земельного участка: 4 756 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями статьи 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 31.03.2026 № КУВИ-001/2026-42850586.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 01.07.2026:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	6529	29.06.2026	ООО «КО-БИТ»
2.	2838	29.06.2026	МИРОНОВ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
3.	1501	29.06.2026	Субботина Юлия Александровна
4.	9898	29.06.2026	Кожуховский Евгений Юрьевич
5.	3088	29.06.2026	ООО «ПРОДМОЛ»

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 525 724 (Пятьсот двадцать пять тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 577 724 (Пятьсот семьдесят семь тысяч семьсот двадцать четыре) рубля.

Предпоследнее предложение: 551 724 (Пятьсот пятьдесят одна тысяча семьсот двадцать четыре) рубля.

Победитель аукциона: МИРОНОВ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «КО-БИТ». 445022, Самарская обл., г.о. Тольятти, г. Тольятти, ул Ленина, влд. 44, стр 2.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов