

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

25 июня 2026 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2605270036).

Дата и время проведения аукциона: 25.06.2026 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.05.2026 № 1264-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302053:2059, с местоположением: Российская Федерация, южнее здания, имеющего адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, 6-п».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0302053:2059.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, южнее здания, имеющего адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, 6-п.

Площадь земельного участка: 7 750 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями статьи 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 31.03.2026 № КУВИ-001/2026-42850893.

Разрешенное использование земельного участка: автомобилестроительная промышленность (6.2.1), склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 22.06.2026:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	7152	10.06.2026	ИП Джаббаров Сеймур Джаваншир оглы
2.	3950	18.06.2026	Гаврилов Роман Алексеевич
3.	1022	18.06.2026	Субботина Юлия Александровна
4.	1115	18.06.2026	Костыгов Лев Олегович
5.	8042	18.06.2026	Беглов Михаил Владимирович
6.	1025	19.06.2026	Федоров Павел Николаевич
7.	6037	19.06.2026	Нестеренко Илья Андреевич

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 745 985 (Семьсот сорок пять тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 782 985 (Семьсот восемьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят пять) рублей поступило от ИП Джаббаров Сеймур Джаваншир оглы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: ИП Джаббаров Сеймур Джаваншир оглы.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов