

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

4 декабря 2025 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2510270038).

Дата и время проведения аукциона: 04.12.2025 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 24.10.2025 № 2084-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:5715, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 80А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:5715.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Борковская, земельный участок № 80А.

Площадь земельного участка: 3 614 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 15 (Пятнадцать) лет.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, запрет на возведение объектов капитального строительства, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке от 08.10.2025 № КУВИ-001/2025-188120731.

Разрешенное использование земельного: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для размещения временного объекта автомобильного транспорта.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 01.12.2025:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	777	25.11.2025	ООО «ЛАДА Спорт»
2.	8616	27.11.2025	ИП Рудаковская Анна Валентиновна
3.	4592	27.11.2025	Славкин Денис Викторович
4.	9050	27.11.2025	Рышталовский Евгений Владимирович
5.	1542	27.11.2025	Кожуховский Евгений Юрьевич
6.	4908	27.11.2025	Костыгов Лев Олегович

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):
544 428 (Пятьсот сорок четыре тысячи четыреста двадцать восемь) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 571 428 (Пятьсот семьдесят одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей поступило от ООО «ЛАДА Спорт».

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: ООО «ЛАДА Спорт». 445043, Самарская область, г.Тольятти, ул. Борковская 80.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов