

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение объекта – лодочная станция, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0205030:1584 без предоставления земельного участка и установления сервитутов

г. Тольятти

31 октября 2025 года

1. Основание проведения аукциона:

1.1. Постановление Правительства Самарской области от 17.10.2018 № 595 «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства РФ и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов» (далее – Порядок № 595).

1.2. Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.04.2023 № 1246-п/1 «Об утверждении Регламента взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти при проведении аукциона на право заключения договора на размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления в отношении них сервитутов, в электронной форме».

1.3. Распоряжение администрации городского округа Тольятти от 24.09.2025 г. № 7790-р/5 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора на размещение объекта, предусмотренного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0205030:1584 без предоставления земельного участка и установления сервитута».

2. Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2509300026).

Дата и время проведения аукциона: 31.10.2025 9 час.00 мин.

3. Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ».

Уполномоченный орган на заключение договора на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления в отношении них сервитутов: Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

4. Предмет аукциона: право заключения договора на размещение объекта – лодочная станция, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0205030:1584 без предоставления земельного участка и установления сервитутов.

Координаты характерных точек границ места размещения Объекта:

Номер точки	X	Y
1	415466,23	1336291,08
2	415446,67	1336295,21
3	415453,00	1336324,64
4	415471,27	1336314,90
1	415466,23	1336291,08

Местоположение земельного участка: Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский район, полуостров Копылово, восточнее базы отдыха «Волна».

Площадь земельного участка: 543 кв. м.

Срок размещения Объекта: 5 (Пять) лет.

Начальный размер платы по договору на размещение: 108 765 (Сто восемь тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей.

5. Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 24.10.2025 г.:

1. ИП Рудаковская Анна Валентиновна;
2. ИП Баннов Дмитрий Владимирович;
4. Славкин Денис Викторович;
5. ООО «СТРОЙЦЕНТР».

Участник аукциона, сделавший предложение о цене предмета аукциона:

Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя)	Размер платы по договору на размещение объекта, руб.	Местонахождения (для юридического лица) Место жительства (для индивидуального предпринимателя)
ИП Баннов Дмитрий Владимирович	108 765	446630, Самарская область, Богатовский район, с. Богатое, ул. Ленина, 22-14

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

На основании пункта 47 Порядка № 595 **аукцион** на право заключения договора на размещение объекта – лодочная станция, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0205030:1584 без предоставления земельного участка и установления сервитутов, **признается несостоявшимся**.

Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти



В.С.Голосов