

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

28 октября 2025 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2509110049).

Дата и время проведения аукциона: 28.10.2025 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от от 09.09.2025 № 1640-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206057:3685, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Бурлацкая, земельный участок № 0206057/2».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для ведения садоводства.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0206057:3685.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Бурлацкая, земельный участок № 0206057/2.

Площадь земельного участка: 300 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 20 (Двадцать) лет.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН 02.07.2025 № КУВИ-001/2025-133133908.

Разрешенное использование земельного участка: ведение садоводства (13.2).

Цель использования земельного участка: под садовый земельный участок.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 23.10.2025:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	6143	12.09.2025	Новиков Сергей Вениаминович
2.	7510	16.10.2025	Перелыгин Радимир Викторович
3.	8888	20.10.2025	Каменский Павел Александрович
4.	3768	21.10.2025	Славкин Денис Викторович
5.	7218	21.10.2025	Дубров Станислав Леонидович
6.	2624	22.10.2025	Кореневский Александр Олегович
7.	9647	22.10.2025	Петрова Марина Борисовна

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 7 524 (Семь тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 21 624 (Двадцать одна тысяча шестьсот двадцать четыре) рубля.

Предпоследнее предложение: 21 324 (Двадцать одна тысяча триста двадцать четыре) рубля.

Победитель аукциона: Каменский Павел Александрович.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Новиков Сергей Вениаминович

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов