

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

2 июня 2025 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2504290055).

Дата и время проведения аукциона: 02.06.2025 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 23.04.2025 № 739-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102165:1028, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, проспект Московский, участок № 4Ф».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102165:1028.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти, г. Тольятти, проспект Московский, участок № 4Ф.

Площадь земельного участка: 1916 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 28.05.2025:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	7558	20.05.2025	ИП Федорахина Евгения Рафаельевна
2.	3892	23.05.2025	ИП Чернов Максим Алексеевич
3.	2275	26.05.2025	Костыгов Лев Олегович
4.	1602	26.05.2025	Нестеренко Илья Андреевич
5.	6662	26.05.2025	Беглов Михаил Владимирович
6.	7350	26.05.2025	Федоров Павел Николаевич
7.	6672	26.05.2025	Кривцов Константин Егорович
8.	4513	26.05.2025	Звонцов Виктор Сергеевич
9.	667	26.05.2025	Дубинец Александр Юрьевич
10.	6517	26.05.2025	ООО «Давинчи»
11.	764	26.05.2025	Богданова Ольга Васильевна
12.	9807	26.05.2025	Жиляков Сергей Александрович
13.	3278	27.05.2025	Бирюков Евгений Владимирович

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):
192 118,50 руб. (Сто девяносто две тысячи сто восемнадцать рублей 50 копеек).

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 197 118,50 (Сто девяносто семь тысяч сто восемнадцать рублей 50 копеек) поступило от ИП Федорахина Евгения Рафаельевна.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: ИП Федорахина Евгения Рафаельевна.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов