

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

1 августа 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2406180031).

Дата и время проведения аукциона: 01.08.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 16.05.2024 № 868-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:4947, с адресом: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, шоссе Южное, земельный участок № 121В» (в редакции постановления администрации городского округа Тольятти от 11.06.2024 г. № 1057-п/1)».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для размещения временного объекта – наземной стоянки для хранения автотранспорта.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102153:4947.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, шоссе Южное, земельный участок № 121В.

Площадь земельного участка: 1 742 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 15 (Пятнадцать) лет.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ-001/2024-90328897, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для размещения временного объекта – наземной стоянки для хранения автотранспорта.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 29.07.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	05.07.2024	ООО «СОЦКУЛЬТБЫТ-АВТОВАЗ»
2.	18.07.2024	Славкин Денис Викторович
3.	22.07.2024	Маржаков Павел Викторович
4.	22.07.2024	Зуев Сергей Викторович
5.	23.07.2024	Елизаров Евгений Владимирович
6.	24.07.2024	Торгашин Андрей Михайлович
7.	24.07.2024	Бурданова Наталья Евгеньевна
8.	24.07.2024	Хаменев Сергей Александрович
9.	24.07.2024	Жирохов Николай Иванович
10.	25.07.2024	Нестеренко Илья Андреевич
11.	25.07.2024	Федоров Павел Николаевич
12.	25.07.2024	Рышталовский Евгений Владимирович
13.	25.07.2024	Усков Валерий Валериевич
14.	25.07.2024	Кожуховский Евгений Юрьевич
15.	26.07.2024	Земляной Олег Александрович
16.	26.07.2024	Гильфанова Юлия Сергеевна

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 261 290 (Двести шестьдесят одна тысяча двести девяносто) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 303 290 (Триста три тысячи двести девяносто) рублей.

Предпоследнее предложение: 296 290 (Двести девяносто шесть тысяч двести девяносто) рублей.

Победитель аукциона: ООО «СОЦКУЛЬТБЫТ-АВТОВАЗ». 445043, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, д. 121. ИНН 6321261326 ОГРН 1116320001489.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Маржаков Павел Викторович. 445144, Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, пер. 6 Светлый, д. 7.

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**

