

Протокол о результатах электронного аукциона

г. Тольятти

10 июля 2024 года

Место проведения аукциона: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», № процедуры SBR012-2406030017).

Дата и время проведения аукциона: 10.07.2024 9:00 (время местное).

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.05.2024 № 930-п/1 «О проведении аукциона в электронной форме в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:4131, с местоположением: Самарская область, Тольятти г.о, г. Тольятти, ул. Борковская, уч 63А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:4131.

Местоположение земельного участка: Самарская область, Тольятти г.о, г. Тольятти, ул. Борковская, уч 63А.

Площадь земельного участка: 10 725 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в соответствующих зонах с особыми условиями использования территорий, указанных в выписке из ЕГРН от 01.04.2024 № КУВИ-001/2024-90328510.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме от 05.07.2024:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, ИНН заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя или Ф.И.О. заявителя – физического лица
1.	18.06.2024	Усков Валерий Валериевич
2.	01.07.2024	Маржаков Павел Викторович
3.	02.07.2024	Мамедов Адил Саладдин оглы
4.	03.07.2024	ООО «СТРОЙЦЕНТР»

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 747 070 (Семьсот сорок семь тысяч семьдесят) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 767 070 (Семьсот шестьдесят семь тысяч семьдесят) рублей поступило от Ускова Валерия Валериевича.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона не поступало.

Победитель аукциона: Усков Валерий Валериевич. 445051, Самарская обл., г.Тольятти, ул. Маршала Жукова, д. 8, кв. 181

**Начальник отдела
организации муниципальных торгов
администрации городского округа Тольятти**



В.С. Голосов