

# Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

16 марта 2023 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

**Дата проведения аукциона:** 16.03.2023 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 19.01.2023 г. № 204-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:9026, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, п/о Копылово».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0000000:9026.

**Местоположение земельного участка:** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, п/о Копылово.

**Площадь земельного участка:** 6849 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в ЗОУиТ (63:09-6.152, 63:09-6.348, 63:09.2.460, 63:09.2.461, 63:09-6.152, 63:09-6.45).

**Разрешенное использование земельного участка:** туристическое обслуживание (5.2.1).

**Цель использования земельного участка:** для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 13.03.2023 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	27.02.2023	ИП Нанаян Чино Джульбертовна ИНН 720409681632
2.	27.02.2023	ИП Амирханян Араик Альбертович ИНН 632142766985
3.	06.03.2023	ООО «ПРИОРИТЕТ» ИНН 6311190210

4.	06.03.2023	ООО «СТАТУС» ИНН 6315637669
5.	09.03.2023	ИП Алумян Гагик Самвелович ИНН 632304194886
6.	09.03.2023	Славкин Денис Викторович
7.	09.03.2023	Дубров Станислав Леонидович
8.	10.03.2023	Кожуховский Евгений Юрьевич
9.	10.03.2023	Рышталовский Евгений Владимирович
10.	10.03.2023	Жариков Константин Валерьевич
11.	10.03.2023	Евдокимов Геннадий Михайлович
12.	10.03.2023	ООО «АЛЬФА» ИНН 6382079307
13.	10.03.2023	ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149
14.	10.03.2023	ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229
15.	10.03.2023	ИП Аршакян Сусанна Левоновна ИНН 632300452712

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 16.03.2023 зарегистрированы следующие участники: Евдокимов Геннадий Михайлович.

**Участники аукциона:** ИП Нанаян Чино Джульбертовна, ИП Амирханян Араик Альбертович, ООО «ПРИОРИТЕТ», ООО «СТАТУС», ИП Алумян Гагик Самвелович, Славкин Денис Викторович, Дубров Станислав Леонидович, Кожуховский Евгений Юрьевич, Рышталовский Евгений Владимирович, Жариков Константин Валерьевич, ООО «АЛЬФА», ООО «СТРОЙЦЕНТР», ООО «Приоритет Тольятти», ИП Аршакян Сусанна Левоновна, назначенный на 9 час. 00 мин. 16.03.2023, не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, п/о Копылово, площадью 6849 кв.м, кадастровый номер 63:09:0000000:9026, для строительства объектов капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка, **признается несостоявшимся**.

**Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти**



**В.С. Голосов**