

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

6 марта 2023 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовЫй зал.

Дата проведения аукциона: 06.03.2023 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.01.2023 г. № 109-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202053:1532, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Громовой, земельный участок № 72А».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства капитального объекта – склада.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202053:1532.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Громовой, земельный участок № 72А.

Площадь земельного участка: 6683 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; соблюдение ограничений в ЗОУиТ (63:09-6.876, 63:09-6.56, 63.09.2.2, 63.09.2.386, 63:09-6.240, 63.09.2.374).

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства капитального объекта – склада.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 66 (Шестьдесят шесть) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 01.03.2023 г.:

| Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе | Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе | Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица |
|--|---|---|
| 1. | 22.02.2023 | ООО «ПРИОРИТЕТ» ИНН 6311190210 |
| 2. | 27.02.2023 | Аббасов Руслан Аббас оглы |
| 3. | 27.02.2023 | Кожуховский Евгений Юрьевич |
| 4. | 27.02.2023 | Зорин Александр Максимович |
| 5. | 27.02.2023 | Ярцев Виктор Александрович |
| 6. | 27.02.2023 | ИП Нанаян Чино Джульбертовна ИНН 720409681632 |

| | | |
|----|------------|---|
| 7. | 27.02.2023 | ИП Амирханян Араик Альбертович ИНН 632142766985 |
| 8. | 28.02.2023 | ООО «СТРОЙЦЕНТР» ИНН 6324105149 |
| 9. | 28.02.2023 | ООО «Приоритет Тольятти» ИНН 6324048229 |

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 06.03.2023 зарегистрированы следующие участники:

1. ООО «ПРИОРИТЕТ».
2. Аббасов Руслан Аббас оглы.
3. Зорин Александр Максимович (Русских Василий Сергеевич по доверенности от 02.03.2022 № 63 АА 6989478).
4. ООО «СТРОЙЦЕНТР».

Участники аукциона: Кожуховский Евгений Юрьевич, Ярцев Виктор Александрович, ИП Нанаян Чино Джульбертовна, ИП Амирханян Араик Альбертович, ООО «Приоритет Тольятти» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 06.03.2023, не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 401 000 (Четыреста одна тысяча) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 401 000 (Четыреста одна тысяча) рублей.

Участник аукциона, сделавший предложение о начальной цене: Зорин Александр Максимович (Русских Василий Сергеевич по доверенности от 02.03.2022 № 63 АА 6989478). 445000, Самарская обл., Ставропольский район, с. Хрящевка, ул. Лесная, 38.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Громовой, земельный участок № 72А, кадастровый номер 63:09:0202053:1532, площадь 6683 кв.м, сформированного для строительства капитального объекта - склада, **признается несостоявшимся.**

Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти

Аукционист:

