

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

27 октября 2022 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

**Дата проведения аукциона:** 27.10.2022 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.09.2022 г. № 2077-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:1948, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Вокзальная, земельный участок № 44Д».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства комплекса зданий – складов.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102160:1948.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Вокзальная, земельный участок № 44Д.

**Площадь земельного участка:** 15 675 кв.м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих ЗОУиТ.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства комплекса зданий – складов.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 158 (Сто пятьдесят восемь) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 732 600 (Семьсот тридцать две тысячи шестьсот) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 24.10.2022 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	21.10.2022	ООО «Стройцентр» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149

2.	21.10.2022	Чупанов Иван Петрович 445020, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ушакова, 60-65
3.	21.10.2022	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
4.	21.10.2022	Кожуховский Евгений Юрьевич 443000, Самарская обл., г. Самара, Ново-молодежный п-к, 23-71
5.	21.10.2022	ООО «Вектор» 443083, Самарская обл., г. Самара, ул. Победы, 7а. корп.2, комн. 7 ОГРН 1196313069590 ИНН 6318049584

Участники аукциона: ООО «Стройцентр», Чупанов Иван Петрович, ООО «Приоритет Тольятти», Кожуховский Евгений Юрьевич, ООО «Вектор» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 27.10.2022, не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка не присутствовал ни один из участников аукциона, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Вокзальная, земельный участок № 44Д, кадастровый номер 63:09:0102160:1948, площадью 15 675 кв.м, сформированного для строительства комплекса зданий – складов, **признается несостоявшимся.**

Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти



**В.С. Голосов**