

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

4 октября 2022 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, актовый зал.

Дата проведения аукциона: 04.10.2022 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 16.08.2022 г. № 1775-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:3389, с местоположением: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Ботаническая, земельный участок № 20В».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства - объекта (капитального) обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:3389.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Ботаническая, земельный участок № 20В.

Площадь земельного участка: 1620 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих ЗОУиТ.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1).

Цель использования земельного участка: для строительства - объекта (капитального) обслуживания автотранспорта (АЗС, СТО, автомойки).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 30 (Тридцать) месяцев.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 30.09.2022 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	21.09.2022	Чернышов Валерий Николаевич 357623, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Дзержинского, 19
2.	26.09.2022	Мамедов Адил Саладин Оглы 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 2-284

3.	27.09.2022	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
4.	27.09.2022	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
5.	27.09.2022	Фомичева Елена Евгеньевна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Революционная, 56-508
6.	27.09.2022	Смирнов Вячеслав Анатольевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, пр-т Степана Разина, 83-56
7.	27.09.2022	Мартынов Владимир Николаевич 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, 9/117-20
8.	27.09.2022	ИП Нанаян Чино Джульбертовна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Тополиная, 3-120 ОГРН 307632002200101 ИНН 720409681632
9.	27.09.2022	ИП Амирханян Араик Альбертович 445047, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Тополиная, 9А-63 ОГРН 317631300089721 ИНН 632142766985
10.	28.09.2022	ООО «АЛЬФА» 445141, Самарская обл., Ставропольский район, с. Русская Борковка, ул. Советская, 50Б ОГРН 1196313038448 ИНН 6382079307
11.	28.09.2022	Дубров Станислав Леонидович 445051, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Маршала Жукова, 1Б-57
12.	28.09.2022	Чупанов Иван Петрович 445020, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Ушакова, 60-65
13.	28.09.2022	Славкин Денис Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 13Б-158
14.	28.09.2022	Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 17В-200
15.	28.09.2022	Родин Валентин Игоревич 443000, Самарская обл., г. Самара, ул. Водников, 59/9, блок 318
16.	28.09.2022	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22
17.	28.09.2022	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, Самарская обл., г. Самара, тер. 18 км Московского шоссе, 43-26
18.	28.09.2022	ООО «ВЕКТОР» 443083, Самарская обл., г. Самара, ул. Победы, 7А, корп. 2, комн. 7 ОГРН 1196313069590 ИНН 6318049584
19.	28.09.2022	Коновалов Александр Станиславович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Комсомольская, 84Б-26
20.	28.09.2022	Корсаков Эдуард Александрович 445143, Самарская обл., Ставропольский район, с. Подстепки, пер. Заречный, 9
21.	28.09.2022	ООО «СТАТУС» 443013, Самарская обл., г. Самара, ул. Чернореченская, 61-32 ОГРН 1116315004629 ИНН 6315637669

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 04.10.2022 зарегистрированы следующие участники:

1. Мамедов Адил Саладдин Оглы
2. ООО «СТРОЙЦЕНТР»
3. Смирнов Вячеслав Анатольевич

4. Рышталовский Евгений Владимирович
5. Аббасов Руслан Аббас оглы
6. Коновалов Александр Станиславович
7. Корсаков Эдуард Александрович

Зарегистрированные участники: ООО «СТРОЙЦЕНТР», Коновалов Александр Станиславович на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 04.10.2022, не явились.

Участники аукциона: Чернышов Валерий Николаевич, ООО «Приоритет Тольятти», Фомичева Елена Евгеньевна, Мартынов Владимир Николаевич, ИП Нанаян Чино Джульбертовна, ИП Амирханян Араик Альбертович, ООО «АЛЬФА», Дубров Станислав Леонидович, Чупанов Иван Петрович, Славкин Денис Викторович, Ярцев Виктор Александрович, Родин Валентин Игоревич, ООО «ВЕКТОР», ООО «СТАТУС» на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 04.10.2022, не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 200 000 (Двести тысяч) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 206 000 (Двести шесть тысяч) рублей.

Предпоследнее предложение: 200 000 (Двести тысяч) рублей.

Победитель аукциона: Мамедов Адил Саладдин Оглы. 445000, Самарская обл., г.Тольятти, ул. 40 лет Победы, 2-284.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Рышталовский Евгений Владимирович. 443000, г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22.

И.о. начальника отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти



И.О. Свиридова

Аукционист:

С.Е. Беляева

Победитель аукциона:

А.С.о. Мамедов