

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

25 августа 2022 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

**Дата проведения аукциона:** 25.08.2022 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 06.07.2022 г. № 1417-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102153:2, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень муниципального имущества Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»), для строительства комплекса зданий: складов.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102153:2.

**Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона.

**Площадь земельного участка:** 27 289 кв.м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в зонах с особыми условиями использования территории.

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства комплекса зданий: складов.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 158 (Сто пятьдесят восемь) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 1 275 500 (Один миллион двести семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 22.08.2022 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	17.08.2022	ООО «Статус» 443013, Самарская обл., г. Самара, ул. Чернореченская, 61-32 ОГРН 1116315004629 ИНН 6315637669
2.	18.08.2022	ИП Цыгода Андрей Анатольевич 443015, Самарская обл., г. Самара, ул. Осетинская, д. 4, кв. 280 ОГРНИП 316631300115620 ИНН 631405779625
3.	18.08.2022	ИП Мартынов Владимир Николаевич 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20 ОГРНИП 322645700047450 ИНН 645406354410
4.	19.08.2022	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, д. 15А, кв. 27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
5.	19.08.2022	ИП Алумян Гагик Самвелович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Полякова, 28А, кв. 97 ОГРНИП 310632432100056 ИНН 632304194886

Участники аукциона: ООО «Статус», ИП Цыгода Андрей Анатольевич, ИП Мартынов Владимир Николаевич, ООО «Приоритет Тольятти», ИП Алумян Гагик Самвелович на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 25.08.2022, не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка не присутствовал ни один из участников аукциона, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Заставная, санитарно-защитная зона, кадастровый номер 63:09:0102153:2, площадью 27 289 кв.м., сформированного для строительства комплекса зданий: складов, **признается несостоявшимся.**

**Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти**



**В.С. Голосов**