

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

15 марта 2022 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

Дата проведения аукциона: 15.03.2022 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 20.01.2022 г. № 99-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0202053:1223, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для строительства капитального объекта - склада.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202053:1223.

Местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти.

Площадь земельного участка: 14 536 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в ЗОУИТ (63:09-6.56; 63.09.2.386; 63:09-6.393; 63:09.2.2, 63.09.2.374).

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для строительства капитального объекта - склада.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 88 (Восемьдесят восемь) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 567 100 (Пятьсот шестьдесят семь тысяч сто) рублей.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 10.03.2022 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	03.03.2022	Зорин Александр Максимович 445000, Самарская обл., Ставропольский район, с. Хряшевка, ул. Лесная, д. 38
2.	05.03.2022	Дубров Станислав Леонидович 445000, Самарская обл., Ставропольский район, п. Приморский, ул. Сиреневая, д. 3
3.	09.03.2022	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22
4.	09.03.2022	Бочкарева Лариса Владимировна 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 61-63

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 15.03.2022 зарегистрированы следующие участники: Зорин Александр Максимович (Русских Василий Сергеевич по доверенности от 02.03.2022 № 63 АА 6989478).

Участники аукциона: Дубров Станислав Леонидович, Рышталовский Евгений Владимирович, Бочкарева Лариса Владимировна на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 15.03.2022, не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, площадью 14 536 кв.м, кадастровый номер 63:09:0202053:1223, для строительства капитального объекта - склада, **признается несостоявшимся**.

Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти

Аукционист:



В.С. Голосов

С.Е. Беляева