

# Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

15 апреля 2021 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

**Дата проведения аукциона:** 15.04.2021 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 20.02.2021 г. № 742-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302051:4933, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 7Б».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для размещения объекта временного использования – СТО.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0302051:4933.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 7Б.

**Площадь земельного участка:** 70 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка: в санитарно-защитных зонах предприятий, сооружений и иных объектов (63:09-6.111, 63:09-6.161, 63:09-6.296, 63:09-6.176), запрет на возведение объектов капитального строительства.

**Разрешенное использование земельного участка:** объекты придорожного сервиса (4.9.1), для иных видов использования, характерных для населенных пунктов.

**Цель использования земельного участка:** для размещения объекта временного использования – СТО.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 5 (Пять) лет.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 12.04.2021 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	23.03.2021	Швагер Юрий Анатольевич 445000, Самарская обл., Ставропольский район, с. Зеленовка, ул. Клубная, 1а



2.	31.03.2021	Плюхин Станислав Алексеевич 446000, Самарская обл., Волжский район, п. Новоберёзовский, ул. Каштановая, 18
3.	31.03.2021	Шагения Вазген Серожович 446000, Самарская обл., г. Сызрань, ул. Северная, 41
4.	01.04.2021	Славкин Денис Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 13Б-158
5.	01.04.2021	ИП Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 17В, кв. 200 ОГРН 320631300125306 ИНН 632122702670
6.	06.04.2021	Корсаков Эдуард Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Космонавтов, 14-195
7.	07.04.2021	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
8.	07.04.2021	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
9.	08.04.2021	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, г. Самара, пер. Сиреневый, 8-21
10.	08.04.2021	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 15.04.2021г. зарегистрированы следующие участники: Швагер Юрий Анатольевич.

Участники аукциона: Плюхин Станислав Алексеевич, Шагения Вазген Серожович, Славкин Денис Викторович, ИП Ярцев Виктор Александрович, Корсаков Эдуард Александрович, ООО «СТРОЙЦЕНТР», ООО «Приоритет Тольятти», Аббасов Руслан Аббас оглы, Рышталовский Евгений Владимирович на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 15.04.2021г., не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 7Б, кадастровый номер 63:09:0302051:4933, площадь 70 кв.м, сформированного для размещения объекта временного использования – СТО, признается **несостоявшимся**.

Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти

Аукционист:

  
В.С. Голосов  
С.Е. Беляева