

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

14 апреля 2021 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

Дата проведения аукциона: 14.04.2021 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 19.02.2021 г. № 660-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0302051:4912, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 4Г».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для размещения объекта временного использования – объекта обслуживания автотранспорта – АЗС.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0302051:4912.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Базовая, земельный участок № 4Г.

Площадь земельного участка: 300 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка: в санитарно-защитных зонах предприятий, сооружений и иных объектов (63:09-6.111, 63:09-6.7, 63:09-6.478, 63:09-6.296, 63:09-6.176, 63:09-6.161), запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1), для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования – объекта обслуживания автотранспорта – АЗС.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 5 (Пять) лет.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 09.04.2021 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	24.03.2021	ООО «КВАЗАР» 445026, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 49-59 ОГРН 1106320023061 ИНН 6321258267
2.	31.03.2021	Плохин Станислав Алексеевич 446000, Самарская обл., Волжский район, п. Новоберёзовский, ул. Каштановая, 18

3.	31.03.2021	Шагения Вазген Серожович 446000, Самарская обл., г. Сызрань, ул. Северная, 41
4.	01.04.2021	Славкин Денис Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 13Б-158
5.	01.04.2021	ИП Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, д. 17В, кв. 200 ОГРН 320631300125306 ИНН 632122702670
6.	06.04.2021	Корсаков Эдуард Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Космонавтов, 14-195
7.	07.04.2021	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
8.	07.04.2021	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
9.	08.04.2021	Аббасов Руслан Аббас оглы 443000, г. Самара, пер. Сиреневый, 8-21
10.	08.04.2021	Рышталовский Евгений Владимирович 443000, г. Самара, Пугачевский тракт, 25-22

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 14.04.2021 г. зарегистрированы следующие участники:

1. ООО «КВАЗАР».
2. Плюхин Станислав Алексеевич.
3. Шагения Вазген Серожович.
4. Рышталовский Евгений Владимирович.

Участники аукциона: Славкин Денис Викторович, ИП Ярцев Виктор Александрович, Корсаков Эдуард Александрович, ООО «СТРОЙЦЕНТР», «Приоритет Тольятти», Аббасов Руслан Аббас оглы на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 14.04.2021 г., не явились.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 127 600 (Сто двадцать семь тысяч шестьсот) рублей.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 188 400 (Сто восемьдесят восемь тысяч четыреста) рублей.

Предпоследнее предложение: 184 600 (Сто восемьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей.

Победитель аукциона: Плюхин Станислав Алексеевич. 446000, Самарская обл., Волжский район, п. Новоберёзовский, ул. Каштановая, 18.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «КВАЗАР». 445026, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Свердлова, 49-59. ОГРН 1106320023061 ИНН 6321258267

Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти

Аукционист:

Победитель аукциона:



В.С. Голосов

С.Е. Беляева

С.А. Плюхин