

## Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

27 января 2021 года

**Место проведения аукциона:** Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 209.

**Дата проведения аукциона:** 27.01.2021 г.

**Время проведения аукциона:** 9 час. 00 мин.

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 30.11.2020 г. № 3637-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:92, расположенного: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ПКЗ, ул. Борковская».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Аукционист:** Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды земельного участка для строительства склада.

**Кадастровый номер земельного участка:** 63:09:0102160:92.

**Местоположение земельного участка:** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ПКЗ, ул. Борковская.

**Площадь земельного участка:** 4377 кв. м.

**Ограничения права на земельный участок:** выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций; обеспечение доступа в коридоры инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационными организациями и службами для выполнения необходимых работ; соблюдение ограничений в зоне защиты населения, санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов (63.09.2.166), (63.09.2.193).

**Разрешенное использование земельного участка:** склады (6.9).

**Цель использования земельного участка:** для строительства склада.

**Земельный участок относится к категории земель:** земли населенных пунктов.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (Пятьдесят восемь) месяцев.

**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):** 224 540 (Двести двадцать четыре тысячи пятьсот сорок) рублей.

**Участники аукциона** в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 25.01.2021 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	20.01.2021	Батталов Алмаз Анясович 445035, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Голосова, д. 81, кв. 51
2.	21.01.2021	Борисов Игнат Юрьевич 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Шоссе Автозаводское, д. 49, кв. 35

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 27.01.2021 г. зарегистрированы следующие участники: Борисов Игнат Юрьевич.

Участник аукциона: Батталов Алмаз Анясович на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 27.01.2021 г., не явился.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, р-н Автозаводский, ПКЗ, ул. Борковская, площадью 4377 кв.м, кадастровый номер 63:09:0102160:92, сформированного для строительства склада, **признается несостоявшимся.**

Начальник отдела  
организации муниципальных  
торгов администрации городского  
округа Тольятти

Аукционист:



В.С. Голосов

С.Е. Беляева