

Протокол о результатах аукциона

г. Тольятти

23 сентября 2020 года

Место проведения аукциона: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 805.

Дата проведения аукциона: 23.09.2020 г.

Время проведения аукциона: 9 час. 00 мин.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации городского округа Тольятти от 11.08.2020 г. № 2431-п/1 «О проведении аукциона в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101168:5786, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, проспект Степана Разина, земельный участок № 45Б».

Организатор аукциона: Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Аукционист: Беляева С.Е. – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка для размещения объекта временного использования – объекта общественного питания; офисного объекта; объекта бытового обслуживания населения.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0101168:5786.

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, проспект Степана Разина, земельный участок № 45Б.

Площадь земельного участка: 242 кв. м.

Ограничения права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56. Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения (63.09.2.281), запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: общественное питание (4.6), деловое управление (4.1), бытовое обслуживание (3.3).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования – объекта общественного питания; офисного объекта; объекта бытового обслуживания населения.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Срок аренды земельного участка: 10 (Десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 100 815 (Сто тысяч восемьсот пятнадцать) рублей.

Участники аукциона в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 18.09.2020 г.:

Порядковый номер поступившей заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Дата подачи заявки участника аукциона, допущенного к участию в аукционе	Наименование, место нахождения, ОГРН, ИНН заявителя - юридического лица или Ф.И.О., адрес места жительства (регистрации) заявителя – физического лица
1.	09.09.2020	Батгалов Алмаз Анясович 445035, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Голосова, 81-51

2.	15.09.2020	Славкин Денис Викторович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 13Б-158
3.	15.09.2020	Ярцев Виктор Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 17В-200
4.	15.09.2020	ООО «ВАН» 445004, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Толстого, 28-245 ОГРН 1176313020168 ИНН 6324079668
5.	16.09.2020	ООО «Приоритет Тольятти» 445012, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Матросова, 15А-27 ОГРН 1146324002538 ИНН 6324048229
6.	16.09.2020	ООО «СТРОЙЦЕНТР» 445000, Самарская обл., г. Тольятти, Матросова, 15А-27 ОГРН 1196313078455 ИНН 6324105149
7.	17.09.2020	Корсаков Эдуард Александрович 445000, Самарская обл., г. Тольятти, б-р Космонавтов, 14-195
8.	17.09.2020	ООО «ПКЦ «АРС» 443099, г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 20, комната 4 ОГРН 1026300972730 ИНН 6315505736
9.	17.09.2020	Аббасов Руслан Аббас оглы 445000, г. Самара, пер. Сиреневый, 8-21
10.	17.09.2020	Вахтангашвили Паата Гивиевич 362000, РФ, РСО-Алания, Северо- Западный МО, г. Владикавказ, ул. Московская, д. 27, корп. 4, кв. 184

Для участия в аукционе по состоянию на 9 час. 00 мин. 23.09.2020 г. зарегистрированы следующие участники: ООО «ВАН» (по доверенности от 17.09.2020 Стенин Николай Владимирович).

Участники аукциона: Батталов Алмаз Анясович, Славкин Денис Викторович, Ярцев Виктор Александрович, ООО «Приоритет Тольятти», ООО «СТРОЙЦЕНТР», Корсаков Эдуард Александрович, ООО «ПКЦ «АРС», Аббасов Руслан Аббас оглы, Вахтангашвили Паата Гивиевич на аукцион, назначенный на 9 час. 00 мин. 23.09.2020 г., не явились.

На основании п. 19 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, **аукцион** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, проспект Степана Разина, земельный участок № 45Б, кадастровый номер 63:09:0101168:5786, площадь 242 кв.м, сформированного для размещения объекта временного использования – объекта общественного питания; офисного объекта; объекта бытового обслуживания населения, признается несостоявшимся.

Начальник отдела
организации муниципальных
торгов администрации городского
округа Тольятти

Аукционист:



В.С. Голосов

С.Е. Беляева