



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*29.05.2017 № 1441-П/1*

г. Тольятти, Самарской области

О проведении аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка,  
расположенного по адресу: Самарская область,  
г. Тольятти, Центральный район, севернее здания,  
имеющего адрес: Обводное шоссе, 32

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о результатах аукциона от 01.02.2017 г.), учитывая наличие государственного кадастрового учета земельного участка, в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 п. 2 Федерального закона от 29.10.2001 г. № 137-ФЗ г. «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0303071:1362.

Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Центральный район, севернее здания, имеющего адрес: Обводное шоссе, 32.

Площадь земельного участка: 27376 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в санитарно-защитной зоне, охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, а также запрет на возведение объекта капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка для размещения объекта временного использования: склады (6.9).

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны промышленных объектов IV-V классов опасности (ПК-3).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (Размер ежегодной арендной платы) установлена в размере 1 610 097 (Один миллион шестьсот десять тысяч девяносто семь) рублей.

Задаток: 161 010 (Сто шестьдесят одна тысяча десять) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 48 000 (Сорок восемь тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене.

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности администрации проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотреть ежегодное изменение размера арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Арзамасцев С.Е.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и муниципального образования [www.portal.tgl.ru](http://www.portal.tgl.ru) в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект подписанного экземпляра договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев