



## МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*28.10.2016 № 3344-П/1*

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 226,9 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, д. 26, посредством публичного предложения

В связи с признанием аукционов несостоявшимися (протокол о признании претендентов участниками аукциона отдела организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти от 08.09.2016 г.), в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2016 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 11.11.2015 № 880 (в редакции от 06.07.2016 г. № 1156), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г.

№ 216, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, д. 26, площадью 226,9 кв. м (этаж подвал, номера на поэтажном плане 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25), способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов мэрии для проведения торгов.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Отделу организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на Официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи посредством публичного предложения – в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

- об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – в сроки, установленные действующим законодательством.

4.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии городского округа Тольятти (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.



С.И. Андреев

Приложение № 1  
к постановлению мэрии  
городского округа Тольятти  
от «28» 10. 2016 № 3394-п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 226,9 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, д. 26, посредством публичного предложения

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены, несостоявшегося аукциона по продаже нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, исполненным ООО «Росконсалт», составляет 2 083 687 руб. 72 коп. (Два миллиона восемьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят семь рублей 72 копейки), без учета НДС.

2. Задаток в размере 20% начальной цены, что составляет 416 737 руб. 54 коп. (Четыреста шестнадцать тысяч семьсот тридцать семь рублей 54 копейки).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 208 368 руб. 77 коп. (Двести восемь тысяч триста шестьдесят восемь рублей 77 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения.

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсеечения): 1 041 843 руб. 86 коп. (Один миллион сорок одна тысяча восемьсот сорок три рубля 86 копеек), что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:

5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести одновременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

7. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму налога на добавленную стоимость перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством.

---