



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2018 № 2839-п/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0000000:1199,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Тольятти, Комсомольский район, пос. Поволжский,
в районе Центральной площади

На основании статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая наличие постановления мэрии городского округа Тольятти от 31.05.2016 № 1750-п/1 «О предоставлении на условно разрешенный вид использования (рынки крытые) земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:1199, расположенного по адресу: г.Тольятти, Комсомольский район, пос. Поволжский, в районе Центральной площади», в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0000000:1199.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, пос. Поволжский, в районе Центральной площади.

Площадь земельного участка: 525 кв.м.

Срок аренды земельного участка: 18 (восемнадцать) месяцев.

Ограничение права на земельный участок: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций.

Разрешенное использование земельного участка для строительства объектов: - рынки крытые (рынки (4.3).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п. 4 ст. 41 (Ц-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. № 1059.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 177 633 (Сто семьдесят семь тысяч шестьсот тридцать три) рубля.

Задаток: 177 633 (Сто семьдесят семь тысяч шестьсот тридцать три) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 5 328 (Пять тысяч триста двадцать восемь) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить в департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти проект договора аренды земельного участка, условиями

которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года.

3. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

4.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев