



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2022 № 2185-п/1

г. Тольятти, Самарская область

О проведении
аукциона в электронной форме на право
заключения договоров на размещение нестационарных
торговых объектов на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности
городского округа Тольятти, а также на землях
или земельных участках, государственная
собственность на которые не разграничена,
на территории городского округа Тольятти

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Самарской области от 05.07.2010 № 76-ГД «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Самарской области», Порядком заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в целях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов без предоставления данных земельных участков и установления в отношении них сервитута, Порядком определения начального размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной

собственности, заключаемому по итогам аукциона, утвержденными постановлением Правительства Самарской области от 02.08.2016 № 426, решением Думы городского округа Тольятти Самарской области от 07.06.2017 № 1473 «Об определении размера платы, начального размера платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти», Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 14.05.2021 № 1859-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти (далее – Аукцион).

2. Предметом договора на размещение нестационарного торгового объекта является предоставление права пользования местом для размещения нестационарного торгового объекта, сведения о котором указаны в Приложении № 1.

3. Установить условия Аукциона согласно Приложению № 1.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение Аукциона в электронной форме.

4.2. Разместить извещение о проведении Аукциона в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти

<http://www.tgl.ru> в подразделе «Аукционы в электронной форме» раздела «Размещение нестационарных торговых объектов» (далее – Официальный портал), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>).

4.3. Направить протокол о результатах аукциона в 2-х экземплярах в управление потребительского рынка администрации городского округа Тольятти в течение 1 рабочего дня со дня его подписания.

4.4. Перечислить задаток победителя аукциона или единственного участника в управление потребительского рынка в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

5. Управлению потребительского рынка администрации городского округа Тольятти (Петрова Л.В.):

5.1. По результатам проведенного аукциона в электронной форме не ранее чем через 10 календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (Приложение № 2) и совершить следующие действия:

5.1.1. Направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом в договоре на размещение НТО предусмотреть размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, предложенный победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе участником - начальный размер соответствующей платы.

5.1.2. Засчитать задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный лицом - единственным принявшим участие в аукционе участником, в оплату по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

5.1.3. Задатки, внесенные указанными лицами не заключившими в установленном порядке договор на размещение нестационарного торгового объекта вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

5.1.4. В случае если договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение 30 календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен, предложить заключить указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с размером, предложенным победителем аукциона.

6. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) разместить настоящее постановление на Официальном портале администрации городского округа Тольятти в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Приложение № 1 к постановлению администрации городского округа Тольятти
от 09.09.2022 № 2022-П/1

№ лота	№ в Схеме размещения НТО	Адрес или адресное обозначение места размещения НТО	Координаты характерных точек границ места размещения НТО	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен НТО	Площадь земельного участка или места расположения НТО, кв.м	Тип НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Срок рас포ложения НТО	Начальный размер платы по договору на размещение НТО, руб.	Размер задатка 100% от начального размера платы по договору на размещение НТО, руб.	Шаг аукциона 3% от начального размера платы по договору на размещение НТО, руб.
1А	1674	г. Тольятти, Автозаводский район, 2 кв-л, бульвар Кулибина, 15, севернее ТЦ, площадка западнее павильона модульного типа	19531.70 23537.97 19551.42 23534.59 19549.73 23524.74 19530.01 23528.12	63:09:0101159	200	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	45 000,00	45 000,00	1 350,00
2А	1675	г. Тольятти, Автозаводский район, 3 кв-л, ТД «Московский», севернее ТЦ	18743.78 21936.49 18748.72 21935.68 18745.51 21915.94 18740.57 21916.75	63:09:0101175	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
3А	1676	г. Тольятти, Автозаводский район, 3а кв-л, Ленинский проспект, 17, площадка западнее магазина № 28	20703.53 21766.27 20717.73 21763.82 20716.55 21756.98 20702.35 21759.43	63:09:0101171	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
4А	1677	г. Тольятти, Автозаводский район, 4 кв-л, ул. Юбилейная 9, площадка напротив магазина «Пятёрочка»	20319.61 23437.65 20328.82 23436.13 20327.07 23425.55 20317.87 23427.07	63:09:0101161	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
5А	1678	Автозаводский район, 4 кв-л, пр-т Ст. Разина, 2, восточнее ж/д в заездном кармане	21264.96 23512.03 21269.88 23511.18 21266.47 23491.47 21261.54 23492.33	63:09:0101161	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
6А	1679	г. Тольятти, Автозаводский район, 5 кв-л, бульвар Орджоникидзе, 9, площадка в районе спортивной площадки	20650.81 22316.31 20670.53 22313.02 20669.71 22308.08 20649.98 22311.38	63:09:0101165	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00

Handwritten signature

7А	1680	г. Тольятти, Автозаводский район, 5 кв-л, ул. Юбилейная, 25, площадка северо- западнее ПЦ	20109.41 22406.37 20114.34 22405.53 20112.65 22395.67 20107.73 22396.51	63:09:0101165	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
8А	1681	г. Тольятти, Автозаводский район, 7 кв-л, ул. Фрунзе, площадка севернее д. 21, заездной карман	20334.02 21291.55 20353.75 21288.26 20352.93 21283.33 20333.20 21286.62	63:09:0101170	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
9А	1682	г. Тольятти, Автозаводский район, 8 кв-л, бульвар Приморский, площадка западнее магазина «Волжанка»	20075.73 20386.00 20080.64 20385.08 20078.80 20375.25 20073.89 20376.18	63:09:0101180	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
10А	1683	г. Тольятти, Автозаводский район, 9 кв-л, пр-т Ст. Разина, площадка напротив д. 31 А	21128.51 22368.06 21133.45 22367.27 21131.87 22357.40 21126.94 22358.19	63:09:0101166	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
11А	1684	г. Тольятти, Автозаводский район, 10 кв-л, ул. Ворошилова, площадка северо- восточнее ж/д 18	22148.13 22814.67 22153.55 22813.76 22152.04 22804.78 22146.63 22805.69	63:09:0101162	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
12А	1685	г. Тольятти, Автозаводский район, 10 кв-л, ул. Ворошилова, 4А, северо-восточнее ж/д	22257.48 23355.56 22267.34 23353.67 22266.50 23348.74 22256.64 23350.43	63:09:0101162	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
13А	1686	г. Тольятти, Автозаводский район, 11 кв-л, пр-т С. Разина, площадка западнее ж/д 79	20841.36 20657.94 20846.29 20657.09 20844.59 20647.23 20839.66 20648.08	63:09:0101169	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
14А	1687	г. Тольятти, Автозаводский район, 12 кв-л, ул. Австроителей, 80, площадка южнее мини-рынка	23145.27 22961.77 23157.08 22959.67 23155.63 22951.47 23143.81 22953.56	63:09:0101150	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
15А	1688	г. Тольятти, Автозаводский район, 12 кв-л, ул. Ворошилова, площадка западнее д. 31	22275.74 23167.10 22280.67 23166.28 22279.04 23156.41 22274.11 23157.23	63:09:0101150	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00

16А	1689	г. Тольятти, Автозаводский район, 13 кв-л, ул. Ворошилова 57, площадка западнее магазина «Алкогольный магазин»	22120.81 22360.03 22125.72 22359.12 22123.91 22349.29 22118.99 22350.19	63:09:0101167	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
17А	1690	г. Тольятти, Автозаводский район, 15 кв-л, б-р Космонавтов, 5, площадка в районе хоз.двора	22926.64 24078.57 22934.83 24084.31 22937.70 24080.21 22929.50 24074.48	63:09:0101152	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
18А	1691	г. Тольятти, Автозаводский район, 15 кв-л, ул. Августинцев, 56А, восточнее ТД «Лаверна»	23278.34 23536.63 23285.56 23535.46 23284.47 23528.71 23277.25 23529.88	63:09:0101152	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
19А	1692	г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. 70 лет Октября, напротив ж/д 35, площадка западнее ООТ	23998.47 24245.46 24008.32 24243.73 24007.45 24238.80 23997.60 24240.54	63:09:0101153	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
20А	1693	г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Держинского, площадка южнее д. 26 ООТ	23726.36 23340.54 23738.19 23338.54 23736.80 23330.32 23724.97 23332.33	63:09:0101153	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
21А	1694	г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Тополиная, площадка севернее д. 46	24182.73 23627.74 24192.58 23626.05 24189.20 23606.33 24179.34 23608.02	63:09:0101153	200	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	45 000,00	45 000,00	1 350,00
22А	1695	г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Автостроителей, площадка в районе д. 11 А	23547.12 24308.35 23556.95 24306.51 23556.03 24301.60 23546.20 24303.44	63:09:0101153	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
23А	1696	г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Тополиная, д. 32, площадка севернее ж/д	24330.72 24005.62 24335.66 24004.86 24334.16 23994.98 24329.21 23995.73	63:09:0101153	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
24А	1697	г. Тольятти, Автозаводский район, 18 кв-л, ул. 70 лет Октября, ООТ «Кафе «Встреча», площадка восточнее ТОК	22858.99 24475.97 22868.89 24474.53 22868.17 24469.58 22858.27 24471.02	63:09:0101155	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00

25А	1698	г. Тольятти, Автозаводский район, 18 кв-л, ул. Офицерская, 21, северо-западнее ТП ООО «Мегалит-СМ»	23026.96 24739.56 23036.93 24738.76 23036.13 24728.79 23026.16 24729.59	63:09:0101155	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
26А	1699	г. Тольятти, Автозаводский район, 19 кв-л, б-р Татищева, площадка северо- западнее ж/д 25	23526.60 24761.47 23536.43 24759.65 23534.61 24749.81 23524.77 24751.64	63:09:0101156	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
27А	1700	г. Тольятти, Автозаводский район, 20 кв-л, ул.70 лет Октября, 16, площадка севернее маг. «Гардения»	24894.28 24191.64 24904.15 24190.00 24903.33 24185.07 24893.46 24186.71	63:09:0101157	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
28А	1701	г. Тольятти, Автозаводский район, 21 кв-л, ул. Льва Яшина, площадка севернее д. 5	25503.17 24575.34 25508.09 24574.48 25504.63 24554.78 25499.70 24555.65	63:09:0101158	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
29Ц	1702	г. Тольятти, Центральный район, пересечение ул. Ленина и б-ра 50 лет Октября (площадка перед к/т «Авангард»)	28768.15 23030.82 28778.00 23032.54 28779.72 23022.69 28769.87 23020.97	63:09:0301171	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
30Ц	1703	г. Тольятти, Центральный район, б-р 50 лет Октября, р- он ООТ «Автолюбитель», нечет. сторона	27823.40 22768.24 27833.39 22768.76 27833.65 22763.77 27823.66 22763.25	63:09:0301138	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
31Ц	1704	г. Тольятти, Центральный район, Ул. Автозаводское шоссе, в р-не дома № 43	27719.47 23045.55 27727.31 23046.75 27729.22 23034.29 27721.37 23033.10	63:09:0301167	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
32Ц	1705	г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, ООТ «Дом природы» (нечетная сторона)	29716.31 20535.27 29726.10 20537.27 29728.11 20527.47 29718.31 20525.47	63:09:0301156	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
33Ц	1706	г. Тольятти, Центральный район, ул. Л. Толстого, 11, около мелкооптового рынка «ТОПАЗ»	28068.22 23862.73 28087.96 23865.93 28088.76 23860.99 28069.02 23857.79	63:09:0301136	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00

34Ц	1707	г. Тольятти, Центральный район, б-р 50 лет Октября, 65-б, около магазина «Омакс»	29670.87 23049.52 29690.68 23052.26 29691.37 23047.30 29671.55 23044.57	63:09:0301139	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
35Ц	1708	г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 95а, на площадке магазина «Миндаль-2»	30252.79 20622.57 30262.64 20624.30 30264.36 20614.45 30254.51 20612.72	63:09:0301155	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
36Ц	1709	г. Тольятти, Центральный район, ул. Голосова, 75, в р-не магазина «Елисейский»	29905.93 20919.80 29918.27 20921.85 29919.58 20913.95 29907.25 20911.90	63:09:0301151	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
37Ц	1710	г. Тольятти, Центральный район, пересечение ул. Горького, 92 и ул. Победы, в районе магазина «Весна»	29804.17 21836.79 29813.62 21833.51 29811.98 21828.79 29802.53 21832.07	63:09:0301140	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
38К	1711	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Гидротехническая, юго-восточнее дома 33	36555.23 16224.16 36564.58 16220.60 36561.02 16211.26 36551.68 16214.81	63:09:0201060	100	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	22 500,00	22 500,00	675,00
39К	1712	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Железнодорожная, северо-западнее дома 25	36052.69 16772.07 36061.68 16767.69 36060.81 16765.89 36051.82 16770.28	63:09:0201060	40	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	9000,00	9000,00	270,00
40К	1713	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовай, севернее дома 54а, в р-не ООТ «Комсомольский рынок»	33842.80 17886.01 33852.79 17885.81 33852.69 17880.81 33842.69 17881.01	63:09:0202053	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
41К	1714	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Куйбышева, южнее дома 18а	35761.37 17296.68 35765.86 17294.48 35763.66 17289.99 35759.17 17292.19	63:09:0201062	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00
42К	1715	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовай, 12а, севернее ООТ «Ул. Громовай»	32543.02 17959.02 32547.87 17957.81 32546.65 17952.96 32541.80 17954.17	63:09:0201057	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадка по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00

43К	1716	г. Тольятти, Комсомольский район, пос. Поволжский, площадь им. Денисова, западнее дома 44 по ул. Ново-Садовой	52095.94 28573.14 52099.97 28576.11 52102.93 28572.09 52098.91 28569.12	63:09:0201055	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00
44К	1717	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Гидротехническая, северо-западнее ж/д 32	36746.36 16114.31 36755.83 16111.10 36754.22 16106.36 36744.75 16109.58	63:09:0201060	50	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	11 300,00	11 300,00	339,00
45К	1718	г. Тольятти, Комсомольский район, северо-западнее пересечения ул. Механизаторов и ул. Чайкиной	31856.17 17573.37 31860.07 17572.45 31857.77 17562.72 31853.87 17563.64	63:09:0204069	20	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	4 500,00	4 500,00	135,00
46К	1720	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Макарова, северо- восточнее д. №12	36485.11 15752.73 36487.95 15755.55 36492.36 15751.13 36489.52 15748.30	63:09:0201060	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00
47К	1721	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Макарова, западнее д. №22	36581.96 16032.15 36586.72 16030.61 36585.18 16025.85 36580.43 16027.39	63:09:0201060	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00
48К	1722	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, восточнее ООТ «Рябинушка», четная сторона	36890.93 15403.93 36895.91 15403.43 36895.41 15398.46 36890.43 15398.96	63:09:0202054	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00
49К	1872	г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Матросова, южнее дома № 11	32682.64 16836.92 32687.52 16835.83 32686.43 16830.95 32681.55 16832.03	63:09:0201057	25	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	5 600,00	5 600,00	168,00
50А	1886	г. Тольятти, Автозаводский район, пр-т Степана Разина, восточнее д. 52	20781.43 20732.56 20795.24 20730.24 20790.50 20702.64 20776.69 20704.39	63:09:0101170	400	передвижное сооружение	сезонный	непродовольственная - площадь по реализации хвойных деревьев	10.12.2022 - 31.12.2022	90 000,00	90 000,00	2 700,00

ПРОЕКТ
Договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта

г. Тольятти

« _____ » _____ 2022

Администрация городского округа Тольятти, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице руководителя управления потребительского рынка _____, действующего на основании доверенности от ____/____/____ № ____/____, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем Сторона 2, действующий на основании _____, в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 14.05.2021 № 1859-п/1, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Сторона 1 предоставляет, а Сторона 2 получает право пользования местом для размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО), имеющим следующее описание:

- площадь места размещения НТО: _____ кв.м;
- местонахождение: г. Тольятти, _____.

Картографическая схема является неотъемлемой частью договора.

1.2. Подписывая настоящий Договор, Сторона 1 подтверждает отсутствие прав третьих лиц в отношении указанного в пункте 1.1 настоящего Договора места размещения НТО.

1.3. НТО, размещение которого осуществляется в соответствии с настоящим Договором, является «сезонным» и имеет следующую специализацию: _____.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий Договор заключается с _____ г. по _____ г.

3. Плата за размещение НТО

3.1. Размер платы за размещение НТО составляет _____ (_____) рублей _____ копеек за все время действия настоящего Договора.

В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации операции по предоставлению организациям и физическим лицам прав не подлежат налогообложению налогом на добавленную стоимость.

3.2. Внесенный Стороной 2 задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек засчитывается в счет платы за размещение НТО, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора.

3.3. Плата за размещение НТО вносится Стороной 2 за весь срок действия настоящего Договора в течение пяти рабочих дней с момента размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3.4. Плата за размещение НТО по настоящему Договору подлежит перечислению Стороной 2 на следующий счет: _____ (указываются наименование получателя и реквизиты бюджетного счета).

3.5. Неиспользование Стороной 2 места размещения НТО в соответствии с настоящим Договором по причинам, не связанным с неисполнением настоящего Договора Стороной 1, не может служить основанием невнесения платы за размещение НТО.

3.6. В случае возникновения оснований для применения положений об ответственности Стороны 2, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, применяются правила о погашении требований по денежному обязательству, предусмотренные статьей 319 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 обязуется:

4.1.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если деятельность не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

4.2. Сторона 1 имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2.2. На беспрепятственный доступ к месту размещения НТО с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований нормативных правовых актов.

4.2.3. Направлять в органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие соответственно государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль, информацию о деятельности, осуществляемой Стороной 2 с нарушением земельного законодательства либо условий, установленных настоящим Договором.

4.2.4. Требовать от Стороны 2, в том числе в судебном порядке, выполнения условий настоящего Договора.

4.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством и настоящим Договором.

4.3. Сторона 2 обязуется:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Обеспечить использование места размещения НТО в течение установленного настоящим Договором срока в соответствии со специализацией НТО, установленной пунктом 1.3 настоящего Договора.

4.3.3. Своевременно вносить плату за размещение НТО.

4.3.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемой территории, а также к загрязнению территории.

4.3.5. В случае прекращения действия настоящего Договора по требованию Стороны 1 освободить используемый земельный участок от принадлежащего Стороне 2 имущества в пятнадцатидневный срок со дня прекращения настоящего Договора.

4.3.6. Обеспечивать Стороне 1, а также органам, осуществляющим государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль, свободный доступ к месту размещения НТО.

4.3.7. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих организаций условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию и при необходимости освободить место размещения НТО от принадлежащего Стороне 2 имущества на время проведения ремонтных работ. Сторона 2 вправе письменно требовать от Стороны 1 соразмерного снижения размера платы за использование НТО в течение периода осуществления указанных ремонтных работ в случае, если проведение таких работ приводит к невозможности использования НТО, а в случае необходимости демонтажа НТО также в пятнадцатидневный период, необходимый для демонтажа и последующего монтажа НТО. Проведение работ по вынужденному демонтажу и монтажу НТО учитывается в целях снижения размера платы за использование НТО по письменному требованию Стороны 2 на величину, не превышающую размер платы за размещение НТО за 1 месяц, установленный в соответствии с условиями настоящего Договора. Предусмотренные настоящим пунктом письменные требования Стороны 2 обязательны к рассмотрению Стороной 1 в течение пятнадцатидневного срока со дня их получения.

4.3.8. В случае изменения адреса либо иных реквизитов в срок 1 день направлять в адрес Стороны 1 письменное уведомление об этом.

4.3.9. Не нарушать права других землепользователей.

4.3.10. Соблюдать при размещении НТО требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

4.3.11. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не вносить в залог и в уставный капитал юридических лиц право использования места размещения НТО.

4.3.12. Представлять по требованию Стороны 1 копии платежных документов, подтверждающих перечисление платы за размещение НТО.

4.3.13. Обеспечить выполнение требований Правил благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789, в том числе ст. 11, ст. 23.

4.3.14. Принимать корреспонденцию от Стороны 1 по адресу, указанному в пункте 10 настоящего Договора.

5. Ответственность Стороны 1

За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Сторона 1 несет ответственность в соответствии с законодательством.

6. Ответственность Стороны 2

6.1. В случае невнесения Стороной 2 платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки платежа.

6.2. В случае невыполнения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных пунктами 1.1, 4.3.2, 4.3.5 - 4.3.7, 4.3.13 настоящего Договора, Сторона 2 обязана уплатить Стороне 1 штраф в размере 30% от платы за размещение НТО. Сроком выполнения обязанности Стороны 2, установленной пунктом 4.3.13 настоящего Договора, являются первые десять дней срока действия Договора. По истечении указанного срока в случае невыполнения указанной обязанности Сторона 2 может быть привлечена к ответственности в соответствии с настоящим пунктом.

6.3. Уплата неустойки (пени, штраф), установленной настоящим Договором, не освобождает Сторону 2 от исполнения своих обязательств или устранения нарушений условий настоящего Договора, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.4. За действия (бездействие) третьих лиц в месте размещения НТО ответственность несет Сторона 2.

Действия (бездействие) третьих лиц в месте размещения НТО, действующих (бездействующих) как по поручению (соглашению) Стороны 2 (со Стороной 2), так и без такового, считаются действиями (бездействием) самой Стороны 2.

7. Изменение, расторжение договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора, его расторжение и прекращение допускаются в установленном законодательством и настоящим Договором порядке.

Вносимые в настоящий Договор изменения и дополнения (кроме изменения условий о месте размещения НТО, о сезонности (несезонности), специализации НТО, сроке действия Договора, размере платы, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.3.7 настоящего Договора) рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

7.2. В соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае:

- 1) использования Стороной 2 места размещения НТО не в соответствии с установленной пунктом 1.3 настоящего Договора специализацией;
- 2) нарушения Стороной 2 пункта 1.1, 4.3.7 настоящего Договора;
- 3) возникновения задолженности по внесению платы за размещение НТО, равной или превышающей размер платы за размещение НТО, а равно невнесения такой платы не позднее чем за десять дней до истечения срока договора на размещение НТО.

7.3. При отказе Стороны 1 от исполнения настоящего Договора по одному из оснований, указанных в пункте 7.2 настоящего Договора, настоящий



Договор считается расторгнутым и прекращенным по истечении одного дня со дня письменного уведомления Стороной 1 Стороны 2 о таком отказе.

Уведомление об отказе от настоящего Договора направляется Стороной 1 по адресу, указанному Стороной 2 в пункте 10 настоящего Договора.

Уведомление об отказе от настоящего Договора считается в любом случае полученным Стороной 1 по истечении десяти дней со дня его направления посредством почтовой связи по адресу, указанному Стороной 2 в пункте 10 настоящего Договора.

8. Вступление договора в силу

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами.

8.2. Настоящий Договор составлен на _____ листах в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Дополнительные условия договора

9.1. Реорганизация Стороны 1 и Стороны 2 не является основанием для прекращения настоящего Договора (исключается, в случае заключения договора с индивидуальным предпринимателем).

9.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

9.3. Споры, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в арбитражном суде Самарской области.

10. Реквизиты Сторон

Сторона 1

**Администрация городского округа
Тольятти
Управление потребительского
рынка администрации городского
округа Тольятти**

Почтовый адрес: 445020, РФ,
г. Тольятти, ул. Белорусская, 33

Банковские реквизиты:

ИНН _____ КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

к/с _____

**Руководитель управления
потребительского рынка**

подпись

М.П.

ФИО

Сторона 2

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты:

ИНН _____ КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

к/с _____

наименование должности

подпись

М.П.

ФИО