



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2020 № 839-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0306036:1036,
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Самарская область, г. Тольятти, Центральный район,
восточнее здания, имеющего адрес: ул. Ларина, 128 Б

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0306036:1036;

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Ларина, 128 Б;

площадь земельного участка: 1 100 кв.м;

срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет;

ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных

зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка: в единой санитарно-защитной зоне имущественных комплексов ООО «Тольяттикаучук» и АО «Тольяттисинтез» (63.09.2.452), в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения (63.09.2.53), запрет на возведение объектов капитального строительства;

разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1);

цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования - объекта обслуживания автомобильного транспорта (АЗС, СТО, автомойки);

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

земельный участок расположен в границах территориальной зоны объектов автомобильного транспорта (Т-2);

начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 145 090 (Сто сорок пять тысяч девяносто) рублей, в соответствии с отчетом от 19.02.2020 № 453-1, исполненным ИП Козлова М.Ю.;

задаток: 145 090 (Сто сорок пять тысяч девяносто) рублей;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 4 000 (Четыре тысячи) рублей;

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент

инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев
С.А.Анташев