



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2024 № 2150-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
повторного аукциона в электронной форме
в отношении земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0201055:5799, с местоположением:
Российская Федерация, Самарская область,
городской округ Тольятти, г. Тольятти,
улица 60 лет СССР, земельный участок № 1В

В связи с признанием электронного аукциона несостоявшимся (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка от 15.10.2024), в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести повторный аукцион в электронной форме по продаже следующего земельного участка:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0201055:5799;

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица 60 лет СССР, земельный участок № 1В;

площадь земельного участка: 944 кв.м;

разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства (2.1);

цель использования земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома;

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

земельный участок расположен в границах территориальной зоны Ж-5 (зона смешанной жилой застройки).

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п.4 статьи 38 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059.

Начальная цена, определенная ниже на 10 (десять) процентов ранее установленной начальной цены предмета предыдущего аукциона, определенной в соответствии с отчетом от 05.07.2024 № 198/02/06 об оценке рыночной стоимости земельного участка, исполненным ООО «АЙРА ТОРРЕС»): 634 653 (Шестьсот тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят три) руб.

Задаток: 634 653 (Шестьсот тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят три) руб.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 19 000 (Девятнадцать тысяч) руб.;

Открытая форма подачи предложений о цене земельного участка.

Участниками аукциона в соответствии с п.10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации могут являться только граждане.

2. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа

Тольятти пакета документов, необходимых для проведения повторного аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение повторного аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в установленные законом сроки, извещение о проведении повторного аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет».

3.3. Разместить протокол о результатах повторного аукциона в электронной форме на электронной площадке в установленные законом сроки.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в установленные законом сроки направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора купли-продажи земельного участка.

Первый заместитель главы городского округа



А.А.Дроботов